

ПРОТОКОЛ № 03-14  
Заседания Совета Некоммерческого партнерства  
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

**Дата и время проведения заседания:** 31 января 2014 г.; 13 часов 00 мин.

**Место проведения заседания:** Санкт-Петербург, пл. Труда, дом 4

Присутствовали:

1. Акбулатов Шамиль Измайлович
2. Берсиров Беслан Рамазанович
3. Бехбудов Магеррам Бехбудович
4. Ветлугин Сергей Юрьевич
5. Возиянов Михаил Владимирович
6. Гутман Александр Зиновьевич
7. Доброхлебов Игорь Владимирович
8. Заренков Вячеслав Адамович
9. Игнатьев Дмитрий Иванович
10. Лейтис Игорь Михайлович
11. Медведев Михаил Анатольевич
12. Смирнов Виктор Геннадьевич
13. Тиктинский Эдуард Саульевич
14. Ходкевич Дмитрий Вячеславович
15. Шубарев Максим Валерьевич

На заседании Совета присутствовали следующие лица:

Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Некоммерческого партнерства "Объединение строителей Санкт-Петербурга".

*Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.*

Председатель: Шубарев Максим Валерьевич  
Секретарь: Белоусов Алексей Игоревич

*Полномочия по проведению подсчета голосов возложены на Белоусова А.И.*

**Повестка дня:**

1. О приведении п.14 (1) «Правил технологического присоединения объектов к электрической сети», утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 в соответствие со статьями 1.2.17-1.2.19 «Правил устройств электроустановок».
2. О ситуации с подготовкой к страхованию договоров долевого участия и их регистрацией в Росреестре в связи с вступлением в силу ФЗ-294.
3. Об утверждении отчета о работе Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за 2013 год.
4. Об утверждении отчета Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за 2013 год.
5. Об избрании Президента Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга».
6. Об избрании членов Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга».



7. Об утверждении сметы Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» на 2014 год.
8. О Положении о страховании Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга».
9. Об исключении из членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга».
10. Разное.

1. По первому вопросу слушали: Заренкова В.А.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

- 1.1. Подготовить и направить запрос в Министерство энергетики Российской Федерации с целью получения разъяснений о порядке применения п.14 (1) «Правил технологического присоединения объектов к электрической сети», утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004.
- 1.2. Вынести вопрос о необходимости приведения п.14 (1) «Правил технологического присоединения объектов к электрической сети», утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 в соответствие со статьями 1.2.17-1.2.19 «Правил устройств электроустановок» на комитет по жилищному и гражданскому строительству Национального объединения строителей.
- 1.3. Создать при НП «Объединение строителей СПб» рабочую группу по вопросам практической реализации Постановления Правительства РФ №861.
- 1.4. Пригласить к участию в рабочей группе представителей заинтересованных компаний – членов НП «Объединение строителей СПб», а также представителей ОАО «Ленэнерго» и Северо-Западного управления Ростехнадзора.
- 1.5. Подготовить и направить письмо Президенту Национального объединения строителей - Басину Е.В. с просьбой о включении вопроса о необходимости приведения п.14 (1) «Правил технологического присоединения объектов к электрической сети», утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 в соответствие со статьями 1.2.17-1.2.19 «Правил устройств электроустановок» в повестку Совета Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2. По второму вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Принять к сведению информацию о ситуации с подготовкой к страхованию договоров долевого участия и их регистрацией в Росреестре в связи с вступлением в силу ФЗ-294.

3. По третьему вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**



Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» утвердить отчет о работе Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за 2013 год.

4. По четвертому вопросу слушали: Доброхлебова И.В.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» утвердить отчет Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за 2013 год.

5. По пятому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Предложить Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» кандидатуру Шубарева Максима Валерьевича на должность Президента Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

6. По шестому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» избрать ревизионную комиссию Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» в следующем составе:

Председатель ревизионной комиссии - Доброхлебов Игорь Владимирович, генеральный директор ООО «ДОМ МОД ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ».

Члены комиссии: Лелин Александр Николаевич, генеральный директор ЗАО «Ленстройтрест»,

Осокин Анатолий Иванович, генеральный директор ЗАО «Геострой».

7. По седьмому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» утвердить смету Объединения на 2014 год.

8. По восьмому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» внести изменения в Положение о страховании НП «Объединение строителей СПб».



9. По девятому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Рекомендовать Общему собранию членов НП «Объединение строителей СПб» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов прекратить действие свидетельства о допуске и исключить из членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» следующие организации:

**Общества с ограниченной ответственностью «АртСтрой»,** ИНН 7804179537, ОГРН 1047806010779, свидетельство № 0768.01-2010-7804179537-С-003, начало действия с 23 декабря 2010 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Балт Строй Проект»,** ИНН 7810072750, ОГРН 5067847326730, свидетельство № 0798.03-2010-7810072750-С-003, начало действия с 26 сентября 2013 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Балтпром»,** ИНН 7807344965, ОГРН 1097847230172, свидетельство № 1177.03-2010-7807344965-С-003, начало действия с 29 ноября 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Дока»,** ИНН 7805476290, ОГРН 1089848023649, свидетельство № 0965.02-2010-7805476290-С-003, начало действия с 06 октября 2011 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное, строительно-ремонтное предприятие»,** ИНН 5105008310, ОГРН 1065105007956, свидетельство № 1093.02-2010-5105008310-С-003, начало действия с 04 апреля 2013 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «ИнвестЭнергоПром-ЖБИ»,** ИНН 7811349645, ОГРН 5067847139410, свидетельство № 1215.05-2011-7811349645-С-003, начало действия с 07 июня 2013 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Компания ЭКОстрой»,** ИНН 7820310490, ОГРН 1077847336808, свидетельство № 0888.02-2010-7820310490-С-003, начало действия с 02 августа 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «КомСтрой»,** ИНН 7816456513, ОГРН 1087847012770, свидетельство № 0573.03-2010-7816456513-С-003, начало действия с 02 февраля 2012 года;

**Закрытого акционерного общества «ЛеноблДомСтрой»,** ИНН 4707024349, ОГРН 1064707006385, свидетельство № 0563.02-2010-4707024349-С-003, начало действия с 07 марта 2013 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Мансардстройкомплект»,** ИНН 7825119673, ОГРН 1037843116630, свидетельство № 0911.03-2010-7825119673-С-003, начало действия с 02 августа 2012 года;



**Общества с ограниченной ответственностью «Нефтепромавтоматика»,** ИНН 7825002481, ОГРН 1027806864205, свидетельство № 0970.03-2010-7825002481-С-003, начало действия с 30 августа 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью научно-техническое предприятие «Стелс»,** ИНН 3510003526, ОГРН 1023502295145, свидетельство № 0504.04-2009-3510003526-С-003, начало действия с 25 декабря 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «ОРКО и К»,** ИНН 5193403958, ОГРН 1025100861675, свидетельство № 0503.02-2009-5193403958-С-003, начало действия с 12 апреля 2012 года;

**Закрытого акционерного общества «Приморская Компания»,** ИНН 7814316302, ОГРН 1057810159076, свидетельство № 1118.02-2010-7814316302-С-003, начало действия с 16 февраля 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «ПрофитНорм»,** ИНН 6315630230, ОГРН 1106315000857, свидетельство № 1194.01-2010-6315630230-С-003, начало действия с 09 декабря 2010 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Первая специализированная строительно-монтажная компания»,** ИНН 7802348677, ОГРН 1067847531179, свидетельство № 0860.02-2010-7802348677-С-003, начало действия с 01 февраля 2013 года;

**Закрытого акционерного общества «Ремсервис»,** ИНН 7813055841, ОГРН 1027806895731, свидетельство № 0622.02-2010-7813055841-С-003, начало действия с 05 апреля 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «С-К-ИФ»,** ИНН 7806389191, ОГРН 1089847223905, свидетельство № 0820.02-2010-7806389191-С-003, начало действия с 05 октября 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Каскад»,** ИНН 5190140034, ОГРН 1055194035225, свидетельство № 0991.02-2010-5190140034-С-003, начало действия с 26 апреля 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗСТРОЙ»,** ИНН 7807056050, ОГРН 1037819020250, свидетельство № 0765.03-2010-7807056050-С-003, начало действия с 07 июня 2012 года;

**Закрытого акционерного общества «Строительное объединение «М-ИНДУСТРИЯ»,** ИНН 7804158382, ОГРН 1027802511296, свидетельство № 1113.01-2010-7804158382-С-003, начало действия с 18 ноября 2010 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Сэтлпроф»,** ИНН 7810171550, ОГРН 1027804875251, свидетельство № 0103.05-2009-7810171550-С-003, начало действия с 21 июля 2011 года;

**Открытого акционерного общества «Экскавация»,** ИНН 3528008204, ОГРН 1023501240762, свидетельство № 1385.01-2013-3528008204-С-003, начало действия с 08 февраля 2013 года;



**Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛМО-электромонтаж»**, ИНН 7840381890, ОГРН 1089847053229, свидетельство № 1063.02-2010-7840381890-С-003, начало действия с 14 апреля 2011 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоМонтажСервис»**, ИНН 3523014797, ОГРН 1063536006445, свидетельство № 0195.02-2009-3523014797-С-003, начало действия с 24 января 2013 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Эрфольг Инжиниринг»**, ИНН 7813376027, ОГРН 1077847294843, свидетельство № 0567.02-2010-7813376027-С-003, начало действия с 01 декабря 2011 года.

10. По десятому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Совет НП «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

10.1. Принять участие в благоустройстве сквера Мацевича, расположенного по адресу ул. Аэродромная, между д.11 и д.13

Степень и объемы участия в благоустройстве согласовать с главой администрации Приморского района Санкт-Петербурга.

10.2. Принять в члены Объединения, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и включить в Перечень (реестр) членов Объединения:

**Общество с ограниченной ответственностью «Помордорстрой»**, ИНН 2901243034, ОГРН 1132901012155, за номером 1438.

10.3. В соответствии с частями 13 и 14 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в Перечень (реестр) членов Объединения и выдать новое Свидетельство о допуске взамен ранее выданного следующим организациям:

**Обществу с ограниченной ответственностью «МВС»**, ИНН 3528092830, ОГРН 1043500262299, взамен ранее выданного № 0182.02-2009-3528092830-С-003, за номером 182;

**Закрытому акционерному обществу «Новодвинская ремонтно-строительная компания»**, ИНН 2903007321, ОГРН 1052903019421, взамен ранее выданного № 0303.02-2009-2903007321-С-003, за номером 303;

**Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор»**, ИНН 5321121246, ОГРН 1075321007717, взамен ранее выданного № 0483.02-2009-5321121246-С-003, за номером 483;

**Закрытому акционерному обществу «Северная Строительная Компания»**, ИНН 7802845904, ОГРН 1137847488723, взамен ранее выданного № 0714.03-2010-7814447440-С-003, за номером 714;

**Обществу с ограниченной ответственностью «Экобилдинг»,** ИНН 7816217890, ОГРН 1037835008045, взамен ранее выданного № 1207.02-2011-7816217890-С-003, за номером 1207.

10.4. Прекратить действие Свидетельства о допуске и членство в Объединении следующих организаций на основании заявлений:

**Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Вик-Н»,** ИНН 7804396813, ОГРН 1089847310123, свидетельство № 0422.02-2009-7804396813-С-003, начало действия с 08 ноября 2012 года;

**Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Практика»,** ИНН 7813394450, ОГРН 1077847649186, свидетельство № 0778.05-2010-7813394450-С-003, начало действия с 26 сентября 2013 года;

**Акционерного общества «Тулкон»,** ИНН 9909325309, свидетельство № 1210.02-2011-9909325309-С-003, начало действия с 26 сентября 2013 года;

Председатель

М.В.Шубарев

Секретарь

А.И.Белоусов

