

ПРОТОКОЛ № 45-16  
Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

**Дата и время проведения заседания:** 19 октября 2016 г.; 09 час.00 мин.

**Место проведения заседания:** 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10, лит.А,  
пом.1-Н

Присутствовали:

1. Акбулатов Шамиль Измайлович
2. Берсиров Беслан Рамазанович
3. Вахмистров Александр Иванович
4. Грудин Юрий Юрьевич
5. Заренков Вячеслав Адамович
6. Лейтис Игорь Михайлович
7. Медведев Михаил Анатольевич
8. Тиктинский Эдуард Саульевич
9. Шубарев Максим Валерьевич

На заседании Совета присутствовал Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

*Присутствовали 9 членов Совета Объединения из 15. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.*

Председатель: Вахмистров Александр Иванович  
Секретарь: Белоусов Алексей Игоревич  
*Полномочия по проведению подсчета голосов возложены на Белоусова А.И.*

**Повестка дня:**

1. Информация о ходе подготовки Объединения к исполнению требований №372-ФЗ;
2. Об Административном регламенте КГА о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства;
3. О предложениях КГА и КГИОП по внесению изменений в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21 июня 2016 № 524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга";
4. Об альтернативных вариантах подключения строительных объектов к электрическим сетям в Санкт-Петербурге и Ленинградской области;
5. Разное.

1. По первому вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За – единогласно; Против – нет; Воздержался – нет.**

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

1. Принять к сведению информацию о ходе подготовки Объединения к исполнению требований №372-ФЗ;
2. Определить необходимость размещения денежных средств компенсационного фонда Объединения на специальном банковском счете в кредитной организации, удовлетворяющей следующим требованиям:
  1. Наличие генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;

2. Наличие собственных средств (капитала), размер которых (рассчитываемый по методике Центрального банка Российской Федерации) составляет более 100 млрд. рублей по состоянию на последнюю отчетную дату;
3. Государственное участие в кредитной организации.

2. По второму вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

1. Принять к сведению информацию об Административном регламенте КГА о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства;
2. Рекомендовать Вахмистрову А.И. и Белоусову А.И. продолжать проведение работы по внесению поправок в Административный регламент КГА о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства в части сокращения процедур и сроков их прохождения.

3. По третьему вопросу слушали: Белоусова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

1. Принять к сведению информацию о предложениях КГА и КГИОП по внесению изменений в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21 июня 2016 № 524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга";
2. Рекомендовать членам Объединения подготовить и направить в адрес КГА границы территорий, подготавливаемых застройщиками для комплексного освоения.

4. По четвертому вопросу слушали: Бехбудова М.Б., Мозгового С.В.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Принять к сведению информацию об альтернативных вариантах подключения строительных объектов к электрическим сетям в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

5. По пятому вопросу слушали: Белоусова А.И.

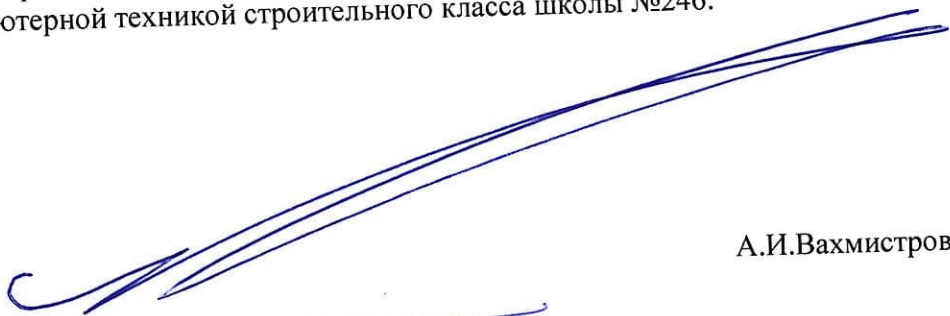
**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Выделить из резерва Совета Объединения денежные средства в размере 103000 рублей на комплектацию компьютерной техникой строительного класса школы №246.

Председатель



А.И.Вахмистров

Секретарь



А.И.Белоусов