

ПРОТОКОЛ № 08-17
Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

Дата и время проведения заседания: 16 февраля 2017 г.; 09 час.00 мин.

Место проведения заседания: 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10, лит.А, пом.1-Н

Присутствовали:

1. Акбулатов Шамиль Измайлович
2. Берсиров Беслан Рамазанович
3. Вахмистров Александр Иванович
4. Гутман Александр Зиновьевич
5. Доброхлебов Игорь Владимирович
6. Заренков Вячеслав Адамович
7. Игнатъев Дмитрий Иванович
8. Медведев Михаил Анатольевич
9. Тиктинский Эдуард Саульевич
10. Ходкевич Дмитрий Вячеславович

На заседании Совета присутствовал Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

Присутствовали 10 членов Совета Объединения из 15. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель: Вахмистров Александр Иванович
Секретарь: Белоусов Алексей Игоревич

Полномочия по проведению подсчета голосов возложены на Белоусова А.И.

Повестка дня:

1. О приеме, выдаче Свидетельства о допуске, включении в Перечень (реестр) членов Объединения.
2. О внесении изменений в Перечень (реестр) членов и выдаче нового Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О проекте Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
4. О внедрении «Единой системы строительного комплекса Санкт-Петербурга»;
5. О состоянии дел с регистрацией объектов недвижимости Управлениями Росреестра по Санкт-Петербургу и Ленинградской области;
6. О ходе подготовки к общественным слушаниям новой редакции Постановления Правительства СПб «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;
7. Разное.

1. По первому вопросу слушали: Белоусова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

Принять в члены Объединения, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и включить в Перечень (реестр) членов Объединения:

Общество с ограниченной ответственностью «Гласс Дизайн А», ИНН 7804478833, ОГРН 1127847083121, за номером 1655;

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные технологии», ИНН 7811625817, ОГРН 1167847411709, за номером 1656;

Общество с ограниченной ответственностью «ЛиС», ИНН 7804401132, ОГРН 1089847389015, за номером 1657;

Общество с ограниченной ответственностью «ТОР», ИНН 7810900732, ОГРН 1147847419950, за номером 1654.

2. По второму вопросу слушали: Белоусова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

В соответствии с частями 13 и 14 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в Перечень (реестр) членов Объединения и выдать новое Свидетельство о допуске взамен ранее выданного следующим организациям:

Обществу с ограниченной ответственностью «Терес-1», ИНН 7814051945, ОГРН 1037843017893, взамен ранее выданного № 0018.09-2009-7814051945-С-003, за номером 18;

Обществу с ограниченной ответственностью «Арманс», ИНН 7806052529, ОГРН 1027804195506, взамен ранее выданного № 0093.02-2009-7806052529-С-003, за номером 93;

Обществу с ограниченной ответственностью «Вест-Инжиниринг», ИНН 7816359862, ОГРН 1047855180317, взамен ранее выданного № 0753.05-2010-7816359862-С-003, за номером 753;

Обществу с ограниченной ответственностью «Сервисный центр ТЕЛПРОС», ИНН 7802425152, ОГРН 1089847085635, взамен ранее выданного № 0864.02-2010-7802425152-С-003, за номером 864;

Обществу с ограниченной ответственностью «Электромонтаж-110», ИНН 7810510242, ОГРН 1089847117645, взамен ранее выданного № С-003-78-1323-78-210716, за номером 1323;

Обществу с ограниченной ответственностью Строительная компания «ИнжинирингЭнергоМонтаж», ИНН 7811524488, ОГРН 1127847328212, взамен ранее выданного № С-003-78-1382-78-260516, за номером 1382.

3. По третьему вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

1) Принять к сведению информацию о проекте Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2) Подготовить и направить обращение с предложениями по внесению поправок в проект Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в адрес Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Меня М. А..

4. По четвертому вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

1) Принять к сведению информацию о внедрении «Единой системы строительного комплекса Санкт-Петербурга».

2) Рекомендовать застройщикам приступить к оформлению личных кабинетов в «Единой системе строительного комплекса Санкт-Петербурга» и начать подачу заявок на получение градостроительных планов земельных участков и заявок на получение разрешения на строительство в электронном виде.

5. По пятому вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

Принять к сведению информацию о работе управлений Росреестра по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

6. По шестому вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

1) Принять к сведению информацию о подготовке к общественным слушаниям новой редакции Постановления Правительства СПб «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга».

2) Рекомендовать застройщикам осуществлять подачу заявок на отклонении от предельно допустимых параметров в Комиссию по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга после завершения общественных слушаний.

7. По седьмому вопросу слушали: Белоусова А.И., Вахмистрова А.И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

7.1. Рекомендовать застройщикам и их подрядным организациям вступать в саморегулируемые организации, у которых в полном объеме сформирован компенсационный фонд;


Поручить Генеральному директору СРО А «Объединение строителей СПб» Белоусову А.И. направить членам Совета Объединения информацию о саморегулируемых организациях, у которых в полном объеме сформирован компенсационный фонд.

7.2. Рекомендовать строительным компаниям приступить к формированию пакета документов для внесения сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства в соответствии с требованиями Регламента приема документов для внесения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства документов.

Поручить Генеральному директору СРО А «Объединение строителей СПб» Белоусову А.И. после утверждения Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) Регламента приема от физических лиц документов для внесения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства подготовить и направить в адрес членов Объединения методическое пособие по подготовке документов для внесения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Председатель

Секретарь



А.И.Вахмистров



А.И.Белоусов