

ПРОТОКОЛ № 28-18  
Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

**Дата и время проведения Общего собрания:** 28 февраля 2018 г.; 15 часов 00 мин.  
**Место проведения Общего собрания:** Санкт-Петербург, пл. Труда, дом 4.

Председатель собрания                    А.И.Вахмистров  
Секретарь                                        А.И.Белоусов

*Членами СРО А «Объединение строителей СПб» являются 733 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Из них присутствовало 412 членов СРО А «Объединение строителей СПб».*

**СПИСОК УЧАСТНИКОВ**

п/п	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя или представителя	Доверенность
1.	ЗАО «Ленстройтрест»	Тихова Людмила Александровна	от 22.03.2017
2.	ЗАО «Северный город»	Тиктинский Эдуард Саульевич	
3.	АО «СМК «ЧЕРМЕТЭКОЛОГИЯ»	Монахов Дмитрий Анатольевич	№ 304 от 06.03.2017
4.	АО «МОНОЛИТСТРОЙ»	Гутман Александр Зиновьевич	
5.	ООО «Терес-1»	Дорофеева Нина Ивановна	от 28.02.2018
6.	ООО «Вега»	Разгуляев Олег Александрович	от 24.01.2018
7.	ООО «РСУ-1»	Рябинин Сергей Николаевич	
8.	ООО «Промэнерго»	Лебедин Александр Борисович	№ 04 от 24.01.18
9.	ООО «Отделстрой»	Карпушин Александр Сергеевич	от 24.04.2017
10.	ООО «Золотое сечение СПб»	Гаитов Марат Фагильевич	
11.	ООО «ТЕРМОЛАЙН ИНЖИНИРИНГ»	Ершов Игорь Игоревич	
12.	ООО «ДОМ МОД ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Доброхлебов Игорь Владимирович	
13.	ООО «Адамант-Строй»	Молчанова Татьяна Александровна	от 27.02.2018
14.	ООО «Строительное управление»	Некрасов Игорь Владимирович	№ 12 от 21.03.2017
15.	АО «УНР-47»	Дунаевский Александр Юрьевич	от 24.01.2018
16.	АО «Трест ЛГТС»	Тихонова Наталья Александровна	от 26.01.2018
17.	ЗАО «ИнТУ Гидроэлектромонтаж»	Кибарин Валерий Викторович	№ 4 от 22.01.2018 г.
18.	ЗАО «Геострой»	Ефимова Надежда Владимировна	№1/14Д от 24.01.2018
19.	ЗАО «УМ № 67»	Приколаб Андрей Юрьевич	от 25.01.2018
20.	ЗАО «ТЕЛРОС»	Гринюк Юрий Георгиевич	от 22.02.2018
21.	ООО «УСП»	Громов Роман Вячеславович	от 26.02.2018
22.	ООО «Энергия+»	Иванов Петр Николаевич	от 27.02.2018
23.	ООО «ПИОНЕР-ИНВЕСТ»	Грудин Юрий Юрьевич	
24.	АО «47 ТРЕСТ»	Зарубин Михаил Константинович	
25.	ЗАО «РАНТ»	Шкрум Василий Дмитриевич	
26.	ООО «ГЕОИЗОЛ»	Фрейдман Борис Григорьевич	б/н от 09.01.2018
27.	ООО «Арманс»	Парфененко Виктор Сергеевич	от 27.02.2018
28.	АО «Новатор»	Карпов Владимир Алексеевич	от 19.01.18
29.	ООО «КСЕНИЯ»	Алтухов Егор Константинович	№ 21 от 06.06.2017
30.	ООО «Сэтл Сити»	Белотелов Алексей Юрьевич	№ 6 от 10.01.2016 г.
31.	ООО «СУ-52»	Молчанова Татьяна Александровна	от 27.02.2018
32.	ООО «Трансепт групп»	Малахова Наталья Александровна	от 25.04.2017

33.	ООО «Строй-Сервис»	Молчанова Татьяна Александровна	от 27.02.2018
34.	ООО «СК Промтрест»	Доброхлебов Игорь Владимирович	
35.	ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»	Ходкевич Дмитрий Вячеславович	
36.	АО «Эталон ЛенСпецСМУ»	Латышев Александр Егорович	№ 17-03-2017/2 от 17.03.2017 г.
37.	ООО «ЛСР. Строительство - Северо-Запад»	Дегаев Александр Сергеевич	от 02.02.2018
38.	ООО «ТЕЛРОС Интеграция»	Гошар Ольга Игоревна	б/н от 16.01.2018
39.	ООО «Аре»	Корхонен Сеппо Юхани	
40.	ООО «ССМК-526»	Гусев Михаил Владимирович	
41.	ЗАО «Стройтехэксплуатация»	Ковалевский Василий Николаевич	
42.	ООО «Фирма «МКС»	Кодубенко Лариса Владимировна	б/н от 28.02.2018
43.	ООО «Эльбрус»	Лысов Алексей Вячеславоич	№7 от 25.04.2017
44.	ООО «НВК»	Басова Ирина Викторовна	№2 от 10.01.2018
45.	ООО «МАВИС-СТРОЙ»	Мериуц Дмитрий Сергеевич	от 26.01.2018
46.	ООО «СПРУТ»	Щарев Константин Алексеевич	
47.	АО «БЮРО ТЕХНИКИ»	Терещенко Вадим Иванович	№ 03/02 от 21.01.2018
48.	ООО «Фундекс-СПб»	Деев Виктор Валентинович	от 03.08.2017
49.	ООО «ЗАС-Строй»	Николаев Дмитрий Анатольевич	
50.	ООО «Петропрофиль Плюс»	Балков Андрей Викторович	от 26.02.2018
51.	ООО «Тектон плюс»	Мананников Олег Николаевич	
52.	АО «ЛенСпецСМУ-Реконструкция»	Хрусталеv Андрей Викторович	от 27.02.2018
53.	ООО «СФ Атрис»	Фунт Александр Иванович	
54.	ООО «СК «Гидрокор»	Лапина Ольга Юрьевна	№ 16 от 19.01.2018
55.	ООО «Альта-Росс»	Татаренко Александр Петрович	
56.	ООО «НПП «ШЕЛЬФ»	Величко Василий Васильевич	№3 от 19.01.2018
57.	ЗАО «Статика Инжиниринг»	Кузнецова Анастасия	№229 от 03.06.2017
58.	ООО «Интерсолар»	Андреева Оксана Игоревна	№ 3/2017 от 20.03.2017
59.	ЗАО «РСГ»	Юрьев Владимир Николаевич	
60.	ЗАО «Савега»	Коробов Александр Вадимович	
61.	АО «ПРОММОНОЛИТ»	Комаров Станислав Константинович	
62.	ООО ДСК «Авангард»	Федина Ирина Михайловна	от 28.02.2018
63.	ООО «Лемминкяйнен Строй»	Макаренко Юрий Захарович	№ С-1350 от 22.01.2018
64.	ООО «Эко Сервис»	Ермохин Александр Анатольевич	от 09.01.18
65.	АО «Ханса Строй»	Карсюк Тамара Петровна	от 23.01.2018
66.	АО «Электронстрой»	Киселев Николай Сергеевич	от 24.01.2018
67.	ОАО ЛМУ «ПСМ»	Кондрусев Вячеслав Егорович	
68.	ООО «А-Проект»	Брызгалo Динара Николаевна	№10/18 от 22.01.2018
69.	ООО «ЭТГ»	Тубенинов Вячеслав Михайлович	от 27.02.2018
70.	ООО «ЛенСпецСМУ-Комфорт»	Гаврюшкина Мария Викторовна	от 09.01.18
71.	ООО «Серебряный город»	Глушенко Олег Иванович	
72.	ООО «Телекоммуникационные системы»	Пруцкий Александр Витальевич	
73.	ООО «Регион ЭлектроМонтаж»	Якутин Илья Александрович	от 09.01.2018
74.	ЗАО «РосСтройИнвест»	Креславский Игорь Вадимович	от 28.02.2018
75.	ООО «СК «Атлант»	Гончаров Игорь Валерьевич	
76.	ООО «Капитал стройиндустрия»	Латынова Татьяна Равильевна	от 25.01.18
77.	ООО «БалтИнвестСтрой»	Лекомцева Александра Васильевна	б/н от 08.06.17
78.	АО «НЕВА»	Шапиро Семен Григорьевич	21.04.2017
79.	ООО «Телеком»	Островский Степан Францевич	

80.	ООО «Техавтострой»	Селиверстов Юрий Николаевич	
81.	ЗАО «ТТС-Строй»	Сахно Григорий Андреевич	
82.	ООО «Модуль-Плюс»	Беличенко Александр Сергеевич	от 20.03.2017
83.	ООО «ПСБ «ЖилСтрой»	Варфоломеев Евгений Михайлович	№ 35 от 20.03.2017
84.	ООО «БФА-Монолит»	Кречетова Дарья Сергеевна	от 27.02.2018
85.	ООО «Строй-Мастер»	Волкородова Ирина Владимировна	№23 от 27.02.18
86.	ООО «ОСК-Строй»	Ткаченко Сергей Васильевич	от 26.02.2018
87.	ЗАО «СМУ-2»	Арефьева Ольга Николаевна	от 31.07.2017
88.	ОАО Спецтрест № 27	Наплавков Сергей Анатольевич	№220 от 22.03.17
89.	ООО «Атри-Сервис»	Позин Павел Анатольевич	от 27.02.18 г.
90.	ООО «ТЕЛЕТАКС»	Гумарова Любовь Акиндиновна	
91.	ЗАО «АСТ»	Цой Иннокентий Климович	
92.	ООО «СК Монолит»	Евдокимов Михаил Васильевич	б/н от 01.08.2017 г.
93.	ООО «НПП «ЭкоГидроТехнологии»	Васильев Валерий Юрьевич	
94.	ООО «ДЕЛЬТА»	Бабич Александр Иванович	
95.	ООО «СЭТ»	Честнова Елизавета Александровна	от 23.01.2018
96.	ООО «ПИК»	Мингулов Минхайдер Амбарбекович	от 22.01.18
97.	ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»	Перельгина Анна Сергеевна	от 28.02.2018
98.	ООО «Лидер-Сервис»	Андреев Александр Юрьевич Арина Юрьевна	от 21.02.2018
99.	ООО «АВЕСТА»	Калибачук Ирина Андреевна	№ 22 от 22.01.18
100.	ООО «Градэкс»	Хапров Владимир Анатольевич	
101.	ООО «АЛЮР»	Темникова Альбина Николаевна	№ 1 от 19.01.2018
102.	АО «ЭталонСтрой-РиО»	Вышинский Игорь Владимирович	№ 16 от 20.03.17
103.	ООО «СРВ Девелопмент»	Шприц Михаил Львович	№62-2017 от 21.04.2017
104.	ООО «Главстрой-СПб»	Лебедева Татьяна Владимировна	№ 83/18 от 22.02.2018
105.	ООО «ГЛАСКЕК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»	Бакурина Альбина Игоревна	от 27.02.2018
106.	ООО «ЛЕНСТРОЙРЕМОНТ»	Тихонов Станислав Александрович	от 23.03.17
107.	ООО «Базис»	Барсов Николай Федорович	от 27.02.2018
108.	ООО «СМУ-98»	Лебедева Ольга Викторовна	б/н от 02.02.2017 г.
109.	АО «Каверион Санкт-Петербург»	Погорелов Юрий Анатольевич	№ 7 от 11.01.2018
110.	ООО «Алкопон Северо-Запад»	Дубин Дмитрий Анатольевич	
111.	ООО «ПСК»	Новиков Виктор Константинович	
112.	ООО «Альянс Электро»	Литсренок Дмитрий Владимирович	от 26.02.2018
113.	ЗАО «РКК «Мобильные радиосистемы»	Фихт Рашид Мурадинович	№ 003 от 15.02.2018
114.	ЗАО «СЗТСС»	Федотова Дина Александровна	б/н от 23.03.17
115.	ООО «Скиф»	Москалец Сергей Владимирович	от 28.02.2018
116.	ООО «РУСГАНЗА Продактс»	Сергеев Дмитрий Олегович	от 24.01.2018
117.	ООО «ТСО Северо-Запад»	Аниськов Роман Витальевич	
118.	ООО «ПолимерТехнологии»	Степанец Евгений Иванович	№ 14/18 от 09.01.2018
119.	ООО «ПСТ-Строй»	Пестов Дмитрий Владимирович	
120.	ООО Строительная компания «РОССОЛЮКС»	Цудикова Ирина Марковна	от 22.01.2018
121.	ООО «Вента-Строй»	Фридман Виктор Ильич	
122.	ООО «УЭСП»	Панина Виктория Ильясовна	от 14.12.2016
123.	ООО «ЭРВиС»	Маркин Александр Сергеевич	б/н от 21.02.2018
124.	ООО «Строй-Нева»	Торбин Глеб Игоревич	

125.	ООО «МТ-ТЕХНО»	Лабунец Борис Петрович	б/н от 13.03.2017
126.	ООО «Стройуправление»	Русаков Иван Николаевич	
127.	АО «РАМАКС ИНТЕРНЕЙШНЛ»	Сосин Андрей Юрьевич	от 27.02.2018
128.	ООО «Т-Траффик»	Семенов Вадим Алексеевич	от 26.04.2017
129.	ЗАО «Мегалит»	Бубнова Светлана Игоревна	№ 03 от 09.01.2018
130.	ООО «КСБ-Проект»	Молчанова Татьяна Александровна	от 27.02.2018
131.	ООО «Балтийская Буровая Компания»	Беляев Владимир Степанович	
132.	ООО «ПСФ «СТРОИТЕЛЬ»	Лобакина Марина Александровна	от 27.02.2018
133.	ЗАО «Сервис-Недвижимость»	Кононов Андрей Александрович	от 27.02.2018
134.	ООО «НОРДЭПОКС»	Добринина Людмила Васильевна	от 27.02.2018
135.	ООО «М.А.С.»	Мкртчян Сейран Сталчикович	
136.	ООО «ЭВОЛИ ПЛЮС»	Воронкин Сергей Владимирович	от 19.01.2018
137.	ООО «Охта Групп»	Жуланова Галина Давидовна	№ ОГ-02 от 22.01.18
138.	ООО «СТРОЙ-ГРУПП»	Андреев Олег Борисович	21.03.2017
139.	ООО «Лаату»	Прокуратов Александр Львович	№ 4 от 22.01.18
140.	ЗАО «Фирма Орион-В»	Кузнецова Мария Игоревна	от 24.01.2018
141.	ОО «АРАБТЭК КОНСТРАКШН (ЛЛС)»	Полубарьева Анна Николаевна	от 21.03.17
142.	ООО «УМ «Строймеханизация»	Идиятуллин Вильдан Шеркатович	
143.	ЗАО «Стройсвязь-2000»	Кулеш Тамара Ивановна	от 20.01.2018
144.	ООО «СК «РЭС»	Кравцов Виктор Петрович	от 26.02.2018
145.	ООО «Вест-Инжиниринг»	Горбанева Оксана Владимировна	от 27.02.2018
146.	ООО «Бетон Строй Плюс»	Гайдай Наталья Александровна	от 28.07.2017
147.	ЗАО «ОМЕГА»	Пахотина Наталья Александровна	от 19.01.2018
148.	ООО «СВЯЗЬ-ЭЛЕКТРО-монтаж»	Снетков Петр Георгиевич	
149.	ООО «Секьюрити Техникал»	Тимофеев Андрей Иванович	
150.	ООО «НК ТЕЛЕФОРМ»	Никулин Игорь Викторович	
151.	ООО «Холдинг Гефест»	Кулаков Андрей Николаевич	
152.	ООО «КРИС»	Морозов Анатолий Львович	
153.	ООО «Маркопул Нордвест»	Сухов Владимир Александрович	
154.	ООО «Группа компаний «ВАЛТЕКС»	Новожилов Анатолий Юрьевич	
155.	ООО «Стройкомплекс Дизайн»	Иванова София Олеговна	от 01.02.2017
156.	ООО «НПК «ЛЕНПРОМАВТОМАТИКА»	Цудиков Дмитрий Борисович	
157.	ООО «БАЛТИНКОМ»	Свистунович Дмитрий Семенович	от 27.07.17 г.
158.	ООО «ВедаЭнерго»	Цой Вячеслав Юнгович	
159.	ООО «ЭЛТИС Сервис»	Маташкин Владимир Вадимович	
160.	ООО «ПромЭкология»	Филиппова Антонина Сергеевна	
161.	ООО СФ «ПЕТРОВИЧЪ»	Дьяконов Александр Петрович	
162.	ООО «Спецпромстрой»	Антонова Влада Александровна	от 09.01.2018
163.	ЗАО «Ижора-Теплоремонт»	Костин Николай Васильевич	
164.	СПГУ	Вишнева Вера Яковлевна	от 25.01.2018
165.	ООО «СтройИнжиниринг»	Чипчикова Марина Руслановна	от 24.01.2018
166.	ООО «СЦ ТЕЛПРОС»	Гоцар Ольга Игоревна	от 16.01.2018
167.	ООО «ПроДвижение»	Абдулаев Дмитрий Сергеевич	
168.	ЗАО «БФА-Девелопмент»	Меркулов Валерий Владимирович	№20 от 08.04.2017
169.	Александринский театр	Теханович Игорь Иванович	№ 31 от 20.03.17
170.	ООО «Нева-Строй»	Лотарев Сергей Владимирович	
171.	ООО «ИнфоТек-Сервис»	Алексеев Глеб Александрович	
172.	ООО «Компакт»	Костарнов Игорь Иванович	

173.	ООО «НПП «ИСТА-Комплекс»	Кузьев Сергей Иванович	№13/18 от 24.01.2018
174.	ООО «Авентин Инжиниринг»	Войтас Сергей Николаевич	№13 от 09.01.18
175.	ООО «БЕРВЕР»	Дорохов Александр Владиленович	
176.	ООО «Эко Монтаж»	Ермохин Александр Анатольевич	от 20.02.18
177.	ООО «СеверЭнергоКомплекс»	Георгиевский Георгий Георгиевич	от 20.03.2017
178.	ООО «Селена Монтаж»	Иванов Дмитрий Александрович	от 29.01.2018
179.	ООО «Подводспецмонтаж»	Щцарев Александр Алексеевич	
180.	АО «НПО Завод Волна»	Алексеева Таисия Валерьевна	№ 91 от 09.06.17
181.	ООО «ТДК»	Конаныхин Александр Геннадьевич	
182.	ООО «СК «ПАНТЕОН»	Гришин Михаил Иванович	от 27.02.2018
183.	ООО «КСБ»	Петровская Янина Борисовна	14.12.2016
184.	АО «НПП «ИСТА-Системс»	Кузьев Сергей Иванович	№ 12/18 от 24.01.2018
185.	ООО «ТрансСистемаСтрой»	Чеховский Николай Евгеньевич	№ 477 от 07.09.2017
186.	ООО «Мастерская Васильева»	Васильев Игорь Геннадьевич	
187.	ООО «СК ВОЛМАКС»	Гасилова Мария Юрьевна	от 03.08.17
188.	ООО «СОЛО»	Сумбаев Олег Игоревич	
189.	ООО «Кристалл»	Бондаренко Наталья Владимировна	
190.	ООО «Возрождение»	Овакимян Араик Овакими	
191.	ООО «Строй-Гарант»	Зайцев Алексей Викторович	б\н от 27.02.2018
192.	ЗАО «ТЕХНОЛИНК»	Кузин Андрей Геннадьевич	
193.	ОАО «СКБК»	Рябцев Александр Михеевич	от 06.06.2017
194.	ООО «Сотэкс»	Шاپовалов Андрей Анатольевич	№ 25/17 (С) от 07.09.17
195.	ООО «ТСТ»	Краснов Юрий Юрьевич	
196.	ООО «Технология»	Дорофеев Роман Александрович	
197.	ООО «Инженерные системы»	Непомнящих Олег Игоревич	
198.	ООО «ОКА»	Суворов Станислав Александрович	№ 10 от 28.02.18
199.	ЗАО «РИК»	Баюнов Валерий Федорович	№10 от 22.02.2018
200.	ООО «Терра М»	Демьянчук Андрей Антонович	№СРО-6 от 27.07.2017
201.	ООО «СлавСтройИнвест-Реконструкция»	Мухина Анна Ивановна	от28.02.2018
202.	ЗАО «Трест №37 Ленинградспецстрой»	Нестеренко Сергей Викторович	от 28.02.2018
203.	АО «Петролеспорт»	Човушян Эдуард Гарушович	№355-ПЛП от 19.01.2018
204.	ООО «Сигма-СТРОЙ»	Феклистов Андрей Кириллович	
205.	ООО «Юпитер-Строй»	Гутман Владимир Александрович	
206.	ООО «РосВентСантехмонтаж»	Воробьева Евгения Андреевна	
207.	ООО «Техстрой»	Таранина Ольга Александровна	от 19.01.2018
208.	ЗАО «СервисГараж»	Дубовой Николай Владимирович	от 27.02.2018
209.	ООО «ЛСР-Строй»	Яценко Алексей Михайлович	от 25.01.2018
210.	ООО «Техноком»	Мальшев Виктор Анатольевич	от 25.01.2018
211.	ООО «Андритц»	Морозова Надежда Александровна	от 28.04.2017
212.	ООО «ВК Сервис»	Панова Елена Ивановна	
213.	Общ.орг. «ВОСВОД»	Пугавьева Луиза Мавлитовна	от 24.01.2018
214.	ООО «ЛОСК»		
215.	ООО «СК ПОЛИГОН»	Чагина Анна Юрьевна	№ 7/18 от 24.01.2018
216.	ПСК «ЛАЗУРИТ»	Хвостенко Владимир Николаевич	
217.	ООО «СтройКоммТехнология»	Шолохов Андрей Альбертович	
218.	ООО «СК «Сады и Парки»	Каширина Юлия Андреевна	
219.	АО «НИИ «Рубин»	Прищенко Василий Николаевич	от 24.01.2018

220.	ООО «НАВИГАТОР»	Хрусталеv Игорь Михайлович	
221.	ООО «НЕОКОМ»	Каширин Юрий Валерьевич	№12 от 01.02.2018
222.	ООО «Блок-Монолит»	Мельникова Наталья Николаевна	от 25.04.2017
223.	ООО «СК «НИКА»	Терешко Кирилл Сергеевич	
224.	ООО «Центр обслуживания на Наличной улице»	Бондарев Александр Васильевич	
225.	ООО «ПитерГран»	Корякина Дарья Сергеевна	от 05.06.2017
226.	ООО «Евротехлаб»	Шевченко Владимир Васильевич	
227.	ООО «АРКАДИЯ»	Крясков Василий Иванович	
228.	ООО «НОРДСТРОЙ»	Пивнякова Елена Михайловна	от 27.04.2017
229.	ООО «КПА УНИКОН»	Евграфова Екатерина	от 01.02.2018
230.	ООО «БалтСтрой 98»	Юхневич Виталий Геннадьевич	
231.	ЗАО НПО «Промгеотехнология»	Павлунишин Павел Александрович	
232.	ООО «Илим»	Николаенков Александр Николаевич	
233.	ООО «ЭМ-110»	Холодова Екатерина Александровна	от 09.01.2018
234.	ООО «НАСЛЕДИЕ»	Павлов Сергей Алексеевич	
235.	ООО «Завод СЭТ»	Давыденко Артемий Александрович	от 07.08.2017
236.	ООО «ЛАНИТ Северо-Запад»	Якимов Николай Валерьевич	
237.	АО «ЮИТ Санкт-Петербург»	Фомина Наталья Михайловна	№ 7 от 31.12.2017
238.	ООО «Сириус»	Петровская Яна	от 14.12.16 г.
239.	ООО «СК Кратон»	Жуков Владимир Петрович	от 19.01.2018
240.	ООО «ИСКОН»	Ершов Евгений Юрьевич	
241.	ООО «СтройЭнергоИмпорт»	Чашинский Андрей Валерьевич	
242.	ООО «СПб Реновация»	Евтушевский Игорь Викторович	
243.	ООО «Ремэкспосервис»	Ласовский Виктор Арсентьевич	
244.	ООО СК «ИнжинирингЭнергоМонтаж»	Алексеева Елена Васильевна	
245.	ООО «Бойга»	Гинтс Юрий Эрикович	
246.	ООО «НПФ «ЛПА-Сервис»	Ровенских Николай Викторович	
247.	ООО «Шексна-Мастер»	Миронова Диана Валерьевна	от 19.01.2018
248.	ООО «Ракурс»	Феоктистов Юрий Владимирович	№18/ф-1 от 19.01.2018
249.	ООО «УНР-7»	Колосов Антон Анатольевич	
250.	ЗАО «КировТЭК»	Захарова Виктория Владимировна	от 26.02.2018
251.	ООО «АЛЮР-Реконструкция»	Темникова Альбина Николаевна	№ 2 от 19.01.2018
252.	ООО «СПБ-СПЕЦМОНТАЖ»	Дробов Евгений Вячеславович	№ 4 от 23.03.2017
253.	ООО «СпецКапСтрой»	Галактионов Юрий Алексеевич	
254.	ООО ЭЦ «СП»	Полуэктова Дарья Александровна	
255.	ООО «УК «Петербургский Квартал»	Ефремов Кирилл Сергеевич	
256.	ООО «СЭНС-СЕРВИС»	Воронин Григорий Игоревич	№1 от 26.01.2018
257.	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГРАНТИНВЕСТ»	Багишев Вадим Анатольевич	от 06.06.2017
258.	ООО «Венеция Констракшн»	Попов Сергей Александрович	
259.	ООО «КВС-Юг»	Ярошенко Сергей Дмитриевич	
260.	ООО «МАВИС-Монолит»	Мериуц Дмитрий Сергеевич	от 26.01.2018
261.	ОАО «Авангард»	Матвеев Денис Николаевич	Д/23 от 25.01.2018
262.	ООО «Северо-Западная индустриальная компания»	Лобачев Сергей Владиленович	от 28.02.2018
263.	ООО «Пеуру Рус»	Медяник Александр Владимирович	от 08.06.2017
264.	ООО «ПитерСтройАльянс»	Янченко Александр Юрьевич	

265.	ООО «СиБ-центр»	Семенов Александр Яковлевич	
266.	ООО «ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДВЕРИ»	Синдяшкин Владимир Владимирович	01.08.2017
267.	ООО «ТехноСоюз»	Чемакин Михаил Алексеевич	
268.	ООО «Альфа Балт Инжиниринг»	Сержантов Егор Анатольевич	от 28.02.2018
269.	ООО «Бонава Санкт-Петербург»	Черная Мария Владимировна	
270.	ООО «ГеоСфера»	Айдамирова Екатерина Владимировна	от 24.01.2018
271.	ООО «СК «МиАл»	Кротов Александр Валерьевич	от 26.02.2018
272.	ООО «ЭСТ»	Лебедев Сергей Борисович	от 10.02.2018
273.	ООО «ГЦЭ - Север»	Александра	от 22.01.2018
274.	ООО «Приоритет Групп»	Бурмистрова Мария Николаевна	№514 от 28.06.2017
275.	АО «НПО «Альянс Электро»	Апансович Эдуард Константинович	б\н от 26.02.18
276.	ООО «СМУ-Северная долина»	Трифонов Олег Александрович	от 25.01.2018
277.	ООО «СМУ-Юнтолово»	Трифонов Олег Александрович	от 27.02.2018
278.	ООО «КОНСТАНТА-60»	Сарян Норайр Каренович	
279.	ООО «НТЦ «Эталон»	Латышев Александр Егорович	от 22.01.2018
280.	ООО «Ревиваль»	Павшинский Андрей Леонидович	
281.	ООО «Техстрой плюс»	Блажнов Александр Геннадьевич	
282.	ООО «Цеспа»	Еникеева Рашида Рашидовна	№03 от 26.02.18
283.	ООО «КАРРУМ»	Тарзян Михаил Константинович	
284.	ООО «ФасКон»	Кротов Александр Валерьевич	от 26.02.2018
285.	ООО «КМ-Строй»	Иванятова Екатерина Александровна	от 26.02.2018
286.	ООО «Наяда Северо-Запад»	Афанасьев Даниил Николаевич	
287.	ООО «НСК»	Иванов Сергей Валерьевич	
288.	ЗАО «АЛИТ»	Лоскутов Виктор Александрович	от 01.01.2017
289.	ООО «Север Строй»	Батурин Виталий Александрович	№ 20 от 06.06.2017
290.	ООО «Сто Третий Трест»	Федотова Дина Александровна	б\н от 23.03.17
291.	ООО «ЕСМ»	Кунченко Виктор Михайлович	от 19.01.2018
292.	ООО «Техпроект»	Власов Алексей Сергеевич	
293.	ООО «СеверПутьСтрой»	Хакимов Руслан Ильдарович	б\н от 10.04.17
294.	ООО «Невские Электрические Сети»	Чунин Сергей Николаевич	
295.	ООО «СТА-рт»	Смирнов Андрей Юрьевич	
296.	ООО «КовАнРос»	Коваленко Андрей Викторович	
297.	ООО «СК «Максима»	Ковтунович Анна Павловна	от 22.01.2018
298.	ООО «ВЕСТ КОЛЛ СПб»	Евсеев Михаил Юрьевич	№ 105 от 29.12.2017
299.	ООО «Светосервис-СПб»	Бирюкова Галина Николаевна	№ 48/2018 от 28.02.2018
300.	ООО «СТАВИТЕЛЬ»	Шавловский Игорь Олегович	
301.	ООО «РК «ЗАКОМАРА»	Штромило Ольга Андреевна	
302.	АО «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС»	Санникова Дарья Павловна	от 05.06.2017
303.	АО «ГлавСтройКомплекс»	Санникова Дарья Павловна	от 29.05.2017
304.	ООО «Профессиональные технологии»	Еврграфов Виталий Альбертович	от 23.03.2017
305.	ООО «Папирум»	Прокуратов Александр Львович	№16 от 30.10.17
306.	ООО «Гермес Групп»	Исаенко Максим Юрьевич	
307.	ООО «ОГЖН»	Жуланова Галина Давидовна	№ОГЖИД-18/01-02 от 22.01.18
308.	ООО «СК «Легион»	Калита Роман Анатольевич	от 19.01.2018
309.	ООО «СПКС-Сервис»	Дунаев Евгений Анатольевич	24.04.2017
310.	ООО «СтройАрсенал»	Мериуц Дмитрий Сергеевич	от 26.01.2018
311.	ООО «МЛМ Нева трейд»	Гребнева Татьяна Алексеевна	№ 12 от 22.01.2018

312.	АО «Искатель»	Лященко Елена Ревальевна	от 26.04.2017
313.	ООО «Радел»	Абрамов Александр Алексеевич	от 01.06.2017
314.	ЗАО «РСТИ»	Яковлева Анна Александровна	от 25.01.2018
315.	ООО «Азимут»	Филиппов Артем Владимирович	
316.	АО «ПРОФИТ»	Головаченко Екатерина Андреевна	
317.	ООО «АРТ-КЛИМАТ»	Карелина Яна Олеговна	от 21.01.2018
318.	ООО «ТОР»	Субботин Евгений Васильевич	
319.	ООО «Гласс Дизайн А»	Беляева Людмила Степановна	б\н от 26.02.16
320.	ООО «Инженерные технологии»	Марков Марк Генрихович	
321.	ООО «ЛиС»	Ломакин Алексей Петрович	от 24.04.2017
322.	ЗАО «Трест»	Георгиевский Георгий Георгиевич	от 20.03.2017
323.	ООО «Газпромнефть - Корпоративные продажи»	Петрова Мария Витальевна	№Д-39 от 23.01.2018
324.	ООО «Группа компаний Хоссер»	Корсун Олег Николаевич	№ 6-17/КОН-ГКХ от 06.06.2017
325.	ООО «Лифтремонтаж»	Спиваков Игорь Леонидович	
326.	АО «НПФ «Оконт»	Векличев Андрей Эдуардович	от 03.08.17
327.	ООО «Стройчемини»	Марченко Гаврил Гаврилович	24.04.2017
328.	АО «Петропроект»	Лаевская Наталья Петровна	№ 3 от 24.01.2018
329.	ООО «ТЭК»	Городов Олег Федорович	от 25.04.2017
330.	ООО «Дом на Ленсовета»	Зайцева Любовь Валентиновна	от 24.04.2017
331.	ООО «СУ ИЛИМ»	Николаенков Владимир Александрович	от 25.04.2017
332.	ООО «А-Инжиниринг»	Войтас Сергей Николаевич	№3 от 18.01.2018
333.	ООО «Европанорама»	Егорова Наталья Сергеевна	от 25.02.2018
334.	АО «ТКТ-Строй»	Фомина Алла Александровна	от 23.01.2018
335.	ООО «СТЭ»	Евдокимов Илья Александрович	№1/4-к от 24.04.2017
336.	ООО «СМТ»	Сурич Михаил Львович	от 06.06.2017
337.	ООО «СТН»	Соломоненко Владимир Владимирович	
338.	ООО «Петербургский ремонтно-строительный трест №2»	Тягунова Нина Михайловна	от 25.01.2018
339.	ООО «Крепость»	Горбенко Виктор Иванович	
340.	ООО «Гард»	Ежков Роман Эдуардович	
341.	ООО «НВК Северо-Запад»	Андиленко Алла Юрьевна	№6 от 28.02.2018
342.	ЗАО «КРЕАЛ»	Якубовская Светлана Борисовна	№1 от 23.01.2018
343.	ЗАО «НПО СМ»	Грекова Нина Олеговна	от 28.02.2018
344.	ООО «БВК»	Стрельникова Наталья Владимировна	от 17.05.17
345.	ООО «СтройРесурс»	Куралов Петр Степанович	от 27.02.2018
346.	ЗАО «Новая Эра»	Рекрутяк Елена Валентиновна	от 27.02.2018
347.	ЗАО «Спецсудопроект»	Латышев Виктор Владимирович	№192 от 06.12.2017
348.	АО «ПЕТРОХОЛДИНГ-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»	Горьков Илья Олегович	от 15.01.2018
349.	ООО «СК «АСТОН»	Титова Ольга Геннадьевна	
350.	ООО «Строительная Компания «Балтийский берег»	Даляев Юрий Алексеевич	от 28.01.2018
351.	ООО «ТСМ-98»	Ланцов Александр Иванович	от 27.02.2018
352.	ООО «Департамент инноваций Северо-Запада»	Конюшков Дмитрий Владимирович	
353.	ООО «Неватехноком»	Трунин Алексей Александрович	№ СРО-001 от 25.01.18
354.	ООО «СЭР»	Косый Виктор Васильевич	
355.	ООО «ГАЗИНФОРМСЕРВИС»	Григорьев Вячеслав Сергеевич	№ 76 от 03.08.2017

356.	АО «ВНИИГ им.Б.Е. Веденеева»	Попова Наталья Олеговна	№916 от 29.12.2017
357.	ЗАО «НТО «ГАЛАКС»	Хмелевская Ирина Викторовна	от 27.02.2018
358.	ООО «ТехАтомСтрой»	Болух Сергей Николаевич	
359.	АО «ЛГСС»	Даровских Вадим Николаевич	от 23.01.2018
360.	ОАО «НПО ЦКТИ»	Каяндер Юлия Анатольевна	от 27.02.2018
361.	ЗАО «Трест СЗЭМ»	Привалов Владимир Николаевич	
362.	ООО «СК Континент»	Никулин Олег Викторович	
363.	ООО «Газпром социнвест»	Зарезин Павел Николаевич	от 27.02.2017
364.	ООО «Мордрага»	Голубева Виктория Юрьевна	от 26.06.2017
365.	ООО «Газпром нефть шельф»	Говоров Алексей Владимирович	от 23.01.2018
366.	АО «СГЭМ»	Кузнецова татьяна Юрьевна	№ 6 от 22.01.2018
367.	ООО «СМНУ «КВАРС»	Ковальчук Александра Евгеньевна	№01-03/124 от 22.02.2018
368.	АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»	Парамонов Олег Витальевич	№ ЭСК/601 от 23.01.2018
369.	ООО «ЭнергопромАвтоматизация»	Савенкова Елена Анатольевна	от 28.02.2018
370.	ООО «Корпорация «Спецгидропроект»	Михайлов Сергей Владимирович	от 10.01.2018
371.	ООО «СМУ-33»	Баранов Александр Александрович	от 25.01.2018
372.	ООО «Наследие»	Семенова Анастасия Викторовна	№ 02 от 24.01.2018
373.	ООО «АГАМА»	Киселев Алексей Олегович	№26.02.18-1 от 26.02.2018
374.	ООО МНП «Промгазавтоматика»	Пушкин Юрий Александрович	от 27.02.2018
375.	ООО «Глобус»	Волченкова Александра Александровна	от 18.01.2018
376.	ООО «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ»	Найчук Сергей Олегович	
377.	ООО «ИСТОК»	Ларионов Андрей Алексеевич	
378.	ООО «СМУ №19»	Болошина Вероника Борисовна	от 26.02.2018
379.	ГУП «ТЭК СПб»	Шубин Сергей Юрьевич	№ 03/ЗГДИ/560 от 16.08.2017
380.	ООО «ЭНЕРГОЛИДЕР»	Таиров Юрий Сергеевич	от 22.01.2018
381.	АО «Радиевый институт имени В.Г. Хлопина»	Симдянов Игорь Васильевич	311218
382.	ООО «ЕВРОСТРОЙ»	Швабова Светлана Александровна	б/н от 23.10.17
383.	ООО «Мегалит»	Бубнова Светлана Игоревна	№ 02 от 04.01.18
384.	ПАО «МРСК Северо-Запада»	Летягин Александр Вячеславович	
385.	ООО «Андерком»	Исаев Михаил Юрьевич	от 27.02.2018
386.	ООО «Форпол-Антикор»	Георгиевский Г.Г.	от 23.01.2018
387.	ООО «СпецТех»	Георгиевский Георгий Георгиевич	от 26.01.2018
388.	ООО «Сеть-Автоматика»	Вольский Дмитрий Богданович	
389.	ООО «ПСФ «АТЛАНТ»	Артюхов Денис Иванович	
390.	ООО «КОМПЛЕКС»	Бурдаев Юрий Игоревич	от 27.02.108
391.	ООО «Ковер»	Гультяев Олег Евгеньевич	№ 15 от 21.11.17
392.	ООО «Экосфера 93»	Ильин Алексей Геннадьевич	от 19.01.208
393.	ООО «ИФГ-Базис-Проект»	Протасова Татьяна Васильевна	от 28.02.2018
394.	ООО «СЭМФ»	Маяк Елена Васильевна	№ 3 от 25.01.2018
395.	ООО «ЛЕГЕНДА ДОМ»	Лукьянов Алексей Александрович	
396.	ООО «Ладога»	Цой Иннокентий Климович	
397.	ООО «СГТ»	Медведев Павел Николаевич	№10 от 07.11.17
398.	АО «Форт Групп Девелопмент»	Лукина Дарья Дмитриевна	от14.11.2017
399.	ООО «Графит Строй»	Толкачев Дмитрий Георгиевич	
400.	ООО «СК «Монолит»	Евдокимова Анна Викторовна	
401.	ООО «Ресурс»	Кузьмина Виктория Анатольевна	б/н от 01.11.17
402.	ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА»	Портнов Александр Васильевич	от 23.01.2018

403.	ООО «ТРАСТ»	Смородинов Виталий Лаврентьевич	
404.	ООО «Инжиниринговая Компания «2К»	Ермакова Маргарита Александровна	от 28.02.2018
405.	ООО «СтройКом»	Рыбакова Светлана Эдуардовна	от 12.02.2018
406.	ООО «Инженерные системы»	Ядрихинский Александр Геннадьевич	
407.	ООО «ЛТС-Сервис»	Чернышов Дмитрий Александрович	
408.	ООО «НАИ Бекар Девелопмент»	Лукьянова Ольга Юрьевна	от 27.02.2018
409.	ООО «ЭКР Система»	Распопин Игорь Владимирович	от 28.02.2018
410.	ООО «ЭМУ СЗЭМ»	Анфалов Валерий Николаевич	
411.	ООО «ВВК Электро»	Распопин Игорь Владимирович	от 28.02.2018
412.	ООО «МЛМ Невский Лифт»	Коптяев Олег Николаевич	

*Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.*

**Повестка Общего собрания членов СРО А «Объединение строителей СПб»:**

1. Об утверждении внутренних документов Объединения.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет

**Общее собрание членов СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановило:**

*Утвердить повестку Общего собрания членов СРО А «Объединение строителей СПб». Выбрать секретарем Общего собрания членов Белоусова Алексея Игоревича. Полномочия по проведению подсчета голосов возложить на Белоусова А.И.*

1. По первому вопросу слушали: Вахмистрова А.И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет

**По результатам голосования Общее собрание членов СРО А «Объединение строителей СПб» постановило:**

Утвердить Положение о проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов в новой редакции.

Утвердить Положение о членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

**Председатель**

**А.И.Вахмистров**

**Секретарь**

**А.И.Белоусов**

В документе прошито 10

( десять ) листов



генеральный директор  
СРО А «Объединение строителей СПб»

А.И.Белоусов

ПРИНЯТО

Общим собранием членов СРО А

«Объединение строителей СПб»

28 апреля 2017 года

Протокол № 24-17

В редакции, принятой решением

Общего собрания членов СРО А

«Объединение строителей СПб»

28 февраля 2018 года

Протокол № 28-18

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**О проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа  
деятельности своих членов на основании информации, представляемой  
ими в форме отчетов**

**(новая редакция)**

Санкт-Петербург, 2018

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано на основании и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (далее - Объединение).

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления анализа Объединением деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, и определяет:

- состав информации, предоставляемой членами Объединения в форме отчетов;
- методику анализа деятельности членов Объединения;
- требования к результату анализа;
- возможности использования результата анализа;
- порядок предоставления членами Объединения отчета о своей деятельности.

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Объединения, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов Объединения и осуществления иных функций Объединения.

1.4. Объединение осуществляет анализ деятельности своих членов на основании Отчетов членов Объединения за истекший календарный год, а также на основании иной информации, получаемой от членов Объединения по отдельным запросам и иных источников достоверной информации, указанных в пункте 3.3 настоящего Положения.

1.5. Члены Объединения обязаны представлять Отчет в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

1.6. Объединение устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, предоставляемой в составе Отчета, которая составляет коммерческую тайну члена Объединения или в отношении которой членом Объединения установлен режим конфиденциальности. Предоставление в составе Отчета информации, которая составляет коммерческую тайну члена Объединения или в отношении которой членом Объединения установлен режим конфиденциальности, не прекращает отнесение такой информации к информации, составляющей коммерческую тайну члена Объединения, и не прекращает режим конфиденциальности в отношении указанной информации.

1.7. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Объединения и самим Объединением, в отношении следующей информации:

- 1) информации, содержащейся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;
- 2) информации, содержащейся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3) о составе имущества государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

4) о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

5) о численности, о составе работников, форме их работы, о системе оплаты труда, об уплате налогов и взносов во внебюджетные фонды, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, о наличии свободных рабочих мест, а также иной информации, содержащейся в трудовых договорах и должностных инструкциях работников;

6) об образовании, повышении квалификации, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

7) о задолженности работодателей по выплате заработной платы и по иным социальным выплатам;

8) о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

9) об участии в конкурентных способах заключения договоров, о результатах такого участия;

10) о заключении, исполнении и прекращении любых договоров строительного подряда;

11) о размерах и структуре доходов некоммерческих организаций, о размерах и составе их имущества, об их расходах, о численности и об оплате труда их работников, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности некоммерческой организации;

12) о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

13) информации, обязательность раскрытия которой или недопустимость ограничения доступа к которой установлена федеральными законами.

1.8. Объединение не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами Объединения.

1.9. Непредставление Отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Объединения к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Объединения.

## **2. Порядок предоставления отчетов членами Объединения**

2.1. В состав Отчета членов Объединения включаются следующие сведения:

2.1.1. Общие сведения о члене Объединения;

2.1.2. Сведения о финансово-экономическом положении члена саморегулируемой организации;

2.1.3. Сведения о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров;

2.1.4. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда;

2.1.5. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.1.6. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту;

2.1.7. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта;

2.1.8. Сведения о привлечении члена Объединения к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.1.9. Сведения об участии члена Объединения в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда;

2.1.10. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2.1.11. Сведения о страховых случаях и выплатах при страховании членом Объединения риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом Объединения условий договора строительного подряда; об иных страховых случаях и выплатах;

2.1.12. Сведения об имуществе члена Объединения.

2.2. Сведения, включенные в состав Отчета членов Объединения, могут запрашиваться при проведении в Объединении плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии с Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов, в том числе расчета размера членского взноса и взноса в компенсационные фонды Объединения в соответствии с Положением о членстве в Объединении, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; Положением о компенсационном фонде возмещения вреда и Положением о компенсационном фонде договорных обязательств.

2.3. После приема юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Объединения проводит первичный анализ его деятельности. Вновь принятый член Объединения должен предоставить Отчет в

срок не более 7 дней с даты вступления в силу решения о его приеме в Объединение.

2.4. Члены Объединения обязаны предоставить в Объединение:

1) сведения, предусмотренные пунктами 2.1.3 и 2.1.6 настоящего Положения, за прошедший календарный год ежегодно в срок до 1 марта календарного года, следующего за отчетным;

2) сведения, предусмотренные пунктом 2.1.2 настоящего Положения, за прошедший календарный год ежегодно в срок до 15 мая календарного года, следующего за отчетным;

3) в случае изменения сведений, представленных ранее в Объединение в составе Отчета (за исключением сведений, предусмотренных пунктом 2.1.6 настоящего Положения), новые сведения в составе соответствующего раздела (разделов) Отчета в срок не позднее 3 дней со дня таких изменений;

4) в случае участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, сведения о заключении договора в составе сведений, предусмотренных пунктом 2.1.6 настоящего Положения, в срок не позднее 5 дней до заключения соответствующего договора строительного подряда.

2.5. Форма отчета определяется Советом Объединения.

2.6. Член Объединения ежегодно в порядке, установленном Приказом Министра России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязан уведомлять Объединение о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Данное уведомление направляется членом Объединения в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена по форме, установленной Приложением № 1 к настоящему Положению.

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Объединения по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

- а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Объединения в течение отчетного года;
- б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;
- в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Объединения и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Член Объединения вправе не представлять в Объединение документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

Уведомление представляется членом Объединения непосредственно в Объединение или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Объединение, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Объединение. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

2.7. При запросе Объединением сведений в рамках оперативного (ситуационного) анализа члены Объединения обязаны представить запрашиваемые сведения в срок, указанный в таком запросе, но не ранее 5 рабочих дней со дня указанного запроса.

2.8. В Объединении может применяться электронный способ подачи Отчетов, в том числе с использованием системы личного кабинета члена Объединения на официальном сайте Объединения, при котором документы могут быть направлены в Объединение посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.

Использование системы личного кабинета члена Объединения возможно в случае использования в Объединении программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей. В случае направления в Объединение Отчета через личный кабинет члена Объединения в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, он считается представленным надлежащим образом.

Объединение вправе предоставлять информацию и документы членам Объединения посредством размещения в личном кабинете члена Объединения. Информация и документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью Объединения и размещенные в личном кабинете члена Объединения, считаются официально направленными члену Объединения.

### **3. Способы получения, обработки, хранения и защиты информации, используемой для анализа деятельности членов Объединения**

3.1. Объединение получает информацию о деятельности своих членов непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением, электронной почтой и иными способами.

3.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Объединении.

3.3. Источниками достоверной информации, используемой Объединением для анализа деятельности членов, являются:

- Отчет и документы, приложенные к нему;
- сайт члена Объединения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- судебные решения;
- реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти;
- документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.

Отчет должен быть подписан индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к указанному Отчету, должны быть надлежащим образом заверены.

В случае передачи Отчета и документов, приложенных к нему, в форме электронных документов в соответствии с пунктом 2.8. настоящего Положения, они подписываются и заверяются в порядке, установленном для использования соответствующего программного обеспечения, усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Объединения, их работникам и самому Объединению или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

3.5. Объединение в целях подтверждения соблюдения членом Объединения требований к членству в Объединении в части наличия необходимых специалистов, в качестве оператора производит обработку персональных данных работников индивидуального предпринимателя (или самого индивидуального предпринимателя) и юридического лица.

3.6. Объединение освобождено от обязанности предоставлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных, так как персональные данные получены им от работодателя на основании федерального закона и принятого в соответствии с ним внутренних документов Объединения в целях осуществления функций, установленных федеральным законом.

3.7. В состав персональных данных, подлежащих обработке, входят:

- фамилия, имя, отчество работника, фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, идентификационный номер налогоплательщика - физического лица (индивидуального предпринимателя);

- наименование должности работника с указанием формы работы (основное место работы или работа по совместительству);

- наименование специальности профессионального образования работника и иные сведения, содержащиеся в документах об образовании;

- срок действия удостоверений о повышении квалификации работником и прохождения им аттестации, наименование программы повышения квалификации;

- сведения о трудовом стаже работника по специальности;

- сведения о работнике, содержащиеся в трудовых договорах, должностных инструкциях, свидетельствах о квалификации и иных кадровых документах.

3.8. Отчеты члена Объединения входят в состав дела члена Объединения. Полученная информация хранится в составе электронной базы данных Объединения. Отчет члена Объединения, полученный на бумажном носителе, может быть уничтожен по истечении 1 календарного года при условии хранения его в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

#### **4. Методика анализа деятельности членов Объединения**

4.1. При анализе используются традиционные способы обработки и изучения информации (сравнение, графический, балансовый, средних и относительных чисел, аналитических группировок и пр.).

4.2. При анализе и аналитической обработке данных используются доступные технические средства.

4.3. Виды анализа деятельности члена Объединения:

- а) предварительный (перспективный) анализ, который проводится в отношении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя после вступления в члены Объединения;

- б) последующий (ретроспективный) анализ, который проводится в отношении деятельности члена Объединения за прошедший период;

- в) оперативный (ситуационный) анализ, который проводится в отношении специальных показателей деятельности члена Объединения в

зависимости от ситуационных потребностей Объединения по получению определенных сведений или по запросу;

г) комплексный (итоговый) анализ, который проводится за отчетный период времени.

## **5. Результаты анализа деятельности членов Объединения и их применение**

5.1. Объединение на основании всей получаемой информации осуществляет анализ и контроль деятельности членов Объединения, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Объединения.

5.2. По окончании календарного года Объединение проводит итоговый обобщенный анализ деятельности членов.

5.3. Отчет Объединения о деятельности его членов доводится до сведения членов Объединения на ежегодных Общих собраниях.

5.4. Результаты обобщенного анализа деятельности членов Объединения могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц и являются открытыми данными.

5.5. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Объединения, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Объединения, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Объединения.

5.6. Результаты анализа могут применяться:

а) результаты первичного анализа деятельности - для выявления первичных показателей деятельности для определения перспектив деятельности члена Объединения и направлений углубленного контроля деятельности члена Объединения по отдельным разделам Отчета;

б) результаты последующего анализа - для объективной оценки результатов деятельности членов Объединения за прошедший период, сопоставления сведений, расчета динамики изменений по отдельным разделам Отчета и результативности осуществления функций Объединения.

в) результаты комплексного анализа - для комплексной (всесторонней) оценки деятельности члена Объединения по отчетным данным за соответствующий период по всем разделам Отчета.

г) результаты оперативного анализа - в целях контроля за деятельностью членов Объединения (или по запросу сведений) по отдельным разделам Отчета.

5.7. Результаты анализа могут применять в целях оценки деловой репутации члена Объединения.

5.8. Результаты анализа могут являться основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Объединения.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Объединения. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения.

6.3. Формы Отчета и иных документов, необходимых для проведения анализа деятельности членов Объединения в соответствии с нормами настоящего Положения, утверждаются Советом Объединения.

6.4. С даты вступления в силу настоящего Положения прежняя редакция Положения о проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов утрачивает силу.

**Президент СРО А  
«Объединение строителей СПб»**



**Вахмистров А. И.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к Положению о проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Заполняется на бланке организации  
Исх. № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

СРО А «Объединение строителей СПб»

**Уведомление члена СРО А «Объединение строителей СПб» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров**

№ п/п	Наименование	Информация
<b>1. СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (ЧАСТЬ 4 «А» ПРИКАЗА МИНСТРОЯ ОТ 10.04.2017 № 700/ПР)</b>		
1.1	Полное фирменное наименование (в соответствии с учредительными документами/ фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя)	
1.2	Сокращенное наименование (в соответствии с уставом)	
1.3	ОГРН/ОГРНИП	
1.4	ИНН	
1.5	Адрес юридического лица по месту нахождения	
1.6	Адреса электронной почты (e-mail)	
1.7	Адреса сайтов в сети Интернет	
1.8	Контактный телефон/факс	
1.9	Дата приема в члены СРО А «Объединение строителей СПб»	
<b>2. СВЕДЕНИЯ ОБ УРОВНЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ИСХОДЯ ИЗ КОТОРОГО ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ БЫЛ ВНЕСЕН ВЗНОС В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>		
2.1	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, тыс. руб.	
2.2	Уровень ответственности, предельный размер обязательств	
<b>3. СВЕДЕНИЯ О ФАКТИЧЕСКОМ СОВОКУПНОМ РАЗМЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ, МЛН.РУБ.:</b>		
3.1	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года	<i>По состоянию на «01» января отчетного года*. - __ руб. (разъяснения даны в п.2 приказа Минстроя России № 700/пр от «10» апреля 2017 г.)</i>
3.2	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены в течение отчетного года	<i>Необходимо указать сумму фактической стоимости по всем договорам строительного подряда, заключенным с использованием 44-ФЗ от 04.04.13г., 223-ФЗ от 18.07.11г., 615 Постановления Правительства от 01.07.16г., в период с 01.01.201_г.* по 31.12.2017 г.</i>
3.3	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренных законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года	<i>Необходимо указать сумму исполненных, прекращенных обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием 44-ФЗ от 04.04.13г., 223-ФЗ от 18.07.11г., 615 Постановления Правительства от 01.07.16г., в период с 01.01.201_ г.* по 31.12.2017 г.</i>
3.4	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено	<i>Необходимо указать сумму обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием 44-ФЗ от 04.04.13г., 223-ФЗ от 18.07.11г., 615 Постановления Правительства от 01.07.16г., которые не исполнены по состоянию на 31.12.201_ г. (к значению п.3.1 прибавить значение п.3.2 и вычесть значение п.3.3)</i>

4. К уведомлению прилагаются на электронном или бумажном носителе копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Руководитель исполнительного органа

Ф.И.О.

печать

\*в уведомлении за 2017 год предоставляются сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров с 01.07.2017г.

В документе прошито 11

(20 000 000,00) листов

Генеральный директор  
СРО А «Объединение строителей СПб»



А.И. Белоусов А.И. Белоусов

ПРИНЯТО  
Общим собранием членов СРО А  
«Объединение строителей СПб»  
28 апреля 2017 года  
Протокол № 24-17

ИЗМЕНЕНО  
Решением Общего собрания  
членов СРО А «Объединение  
строителей СПб»  
26 января 2018 года  
Протокол № 27-18

В редакции, принятой решением  
Общего собрания членов СРО А  
«Объединение строителей СПб»  
28 февраля 2018 года  
Протокол № 28-18

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**О членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о  
требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере,  
порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

**(новая редакция)**

Санкт-Петербург, 2018

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает требования к членству в Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (далее – Объединение) и определяет:

- порядок вступления в члены Объединения;
- требования к членам Объединения;
- перечень документов, необходимых для вступления в саморегулируемую организацию;
- размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Объединении;
- порядок внесения (уплаты) в Объединении вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Объединении.

1.2. Настоящее Положение разработано на основании и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения.

1.3. В члены Объединения могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение, за исключением следующих случаев:

1.3.1. прием в члены Объединения иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Объединения к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Объединения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

1.3.2. отсутствие другой соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Объединения, дополнительно представив в Объединение выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Объединение не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Объединения по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 2.7 настоящего Положения.

1.4. Член Объединения не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.5. Решение о приеме в члены Объединения принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Объединения (далее – Советом Объединения) на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Объединения, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

1.6. Решение об исключении из членов Объединения принимается Советом Объединения на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

## **2. Порядок вступления в члены Объединения**

2.1. Для приема в члены Объединения индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Объединение следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Объединения, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Объединением к своим членам в настоящем Положении и иных внутренних документах Объединения;

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Вместе с документами, указанными в пункте 2.1 настоящего Положения, юридические лица или индивидуальные предприниматели вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

1) общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданная не позднее одного месяца до даты представления в Объединение, - оригинал или надлежащим образом заверенная копия;

3) копия документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

4) реквизиты банковского счета и прочие реквизиты;

5) справка об аффилированности с иными членами Объединения.

2.3. Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.4. Представление в Объединение документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, осуществляется по описи. В случае использования в Объединении программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.5. Порядок принятия документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, устанавливается внутренним документом Объединения.

Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

2.6. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, Объединение осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Объединения к своим членам. При этом Объединение вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального

реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Объединением документов, указанных в пункте 2.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Объединению для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.

2.7. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.6 настоящего Положения, Совет Объединения принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Объединением принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Объединения указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения с указанием причин такого отказа.

2.8. Объединение отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Объединения к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение, за исключением случаев, указанных в пунктах 1.3.1, 1.3.2 настоящего Положения;

5) если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве

лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения, указанного в пункте 2.6 настоящего Положения.

2.9. Объединение вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.10. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 2.7 настоящего Положения, Объединение обязано направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.11. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Объединения, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.10 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Объединение приняло решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Объединения указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Объединение.

2.12. Решение Объединения о приеме в члены Объединения вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Объединения, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Объединения о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Объединение. В этом случае Объединение возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Объединение, в течение 30 дней со дня

истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Объединение в порядке, установленном настоящим Положением.

2.13. Решения Объединения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения, бездействие Объединения при приеме в члены Объединения, перечень оснований для отказа в приеме в члены Объединения, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

### **3. Требования к членам Объединения**

3.1. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

3.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

3.3. Требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, указанные в пункте 3.2 настоящего Положения о членстве, могут быть увеличены Объединением в стандартах Объединения, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда.

3.4. Требования к членам Объединения, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установлены Требованиями к членам СРО А «Объединение строителей СПб», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо

опасных, технически сложных и уникальных объектов (сведения о документе внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций). Указанные требования не могут быть ниже минимально установленных Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.

3.5. Иные требования к членам Объединения устанавливаются внутренними документами Объединения, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Объединением в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Объединением в соответствии с пунктами 1 и 2 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **4. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов**

4.1. Размер вступительного взноса и размер членского взноса на очередной календарный год утверждается Общим собранием членов Объединения.

4.2. Вступительный взнос - это обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Объединения.

4.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Объединения. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Объединения.

4.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Объединения.

4.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Объединения о приеме в члены Объединения и внесения сведений в реестр членов Объединения.

4.3. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Объединения, который направляется на обеспечение деятельности Объединения по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Объединения.

4.3.1. При начислении членских взносов по решению Общего собрания членов Объединения может применяться дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если член Объединения внес взнос в такой компенсационный фонд).

4.3.2. Членский взнос в Объединении рассчитывается ежемесячно, уплачивается ежеквартально. В случае изменения членом Объединения

планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, новый размер взноса рассчитывается с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.

4.3.3. Членские взносы уплачиваются каждым членом Объединения не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20 января, 20 апреля, 20 июля, 20 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Объединения. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Объединения.

4.3.4. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 4.3.4 настоящего Положения (авансовым платежом).

4.3.5. Вне зависимости от даты принятия Объединением решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Объединения членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Объединения. Вне зависимости от даты прекращения членства в Объединении, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Объединения или поступило заявление от члена Объединения о добровольном прекращении членства в Объединении.

## **5. Основания и порядок прекращения членства в Объединении**

5.1. Членство в Объединении прекращается по основаниям и в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Объединения из состава членов Объединения;
- 2) исключения из членов Объединения по решению Объединения;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Объединения или ликвидации юридического лица - члена Объединения;
- 4) присоединения Объединения к другой саморегулируемой организации;
- 5) по иным основаниям и в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

5.2. Член Объединения вправе в любое время выйти из состава членов Объединения по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Объединение заявление о добровольном прекращении членства с приложением следующих документов:

- 1) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления, за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем – членом Объединения;
- 2) в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Объединения установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Объединении, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Объединения, к заявлению о добровольном прекращении

членства в Объединении должна быть приложена надлежащим образом заверенная копия такого решения.

В случае нарушения требований к заявлению о добровольном прекращении членства в Объединении, установленных пунктом 5.2 настоящего Положения, заявление о выходе из Объединения считается не поступившим в Объединение.

5.3. Объединение, в день поступления в него заявления члена Объединения о добровольном прекращении его членства в Объединении, вносит в реестр членов Объединения сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Объединении и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

5.4. Объединение вправе принять решение об исключении из членов Объединения индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Объединения требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Объединения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Объединения, настоящего Положения, Положения о контроле Объединения за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Объединения членских взносов, неуплата в Объединение иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Объединение иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Объединения в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Объединения;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Объединения в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Объединения;

7) при установлении факта несоответствия члена Объединения требованию к членам Объединения, установленному п. 1.3 настоящего Положения;

8) иные основания и случаи, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

5.5. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Объединения решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Объединения, последнее уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Объединении прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.6. Членство в Объединении считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Объединения.

5.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Объединении такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Объединения.

5.8. Решение Объединения об исключении из членов Объединения, перечень оснований для исключения из членов Объединения, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## **6. Право члена Объединения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.**

6.1. Член Объединения – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

6.2. Застройщик, являющийся членом Объединения, имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства самостоятельно.

6.3. Член Объединения имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в

компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом Объединения с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

6.4. Член Объединения ежегодно в порядке, установленном Приказом Минстроя России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязан уведомлять Объединение о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Данное уведомление направляется членом Объединения в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Объединения по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

Конкретный порядок и форма указанного уведомления устанавливаются Положением о проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Объединения в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Объединения и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Член Объединения вправе не представлять в Объединение документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

Уведомление представляется членом Объединения непосредственно в Объединение или посредством направления его заказным почтовым

отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Объединение, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Объединение. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

6.5. Член Объединения самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Объединения. При этом член Объединения, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6.6. При получении от Объединения предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Объединением для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Объединения в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.2. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения установлены иные правила, чем

предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения.

7.3. Формы заявлений и иных документов, необходимых для вступления в члены Объединения, уплаты взносов в Объединение и прекращения членства в Объединении в соответствии с нормами настоящего Положения, утверждаются Советом Объединения.

7.4. С даты вступления в силу настоящего Положения прежняя редакция Положения о членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов утрачивает силу.

**Президент СРО А  
«Объединение строителей СПб»**



**Вахмистров А. И.**

В документе прошито 14

(7600/10/1926) листов

Генеральный директор  
СРО А «Объединение строителей СПб»



А.И. Белоусов А.И.Белоусов