

ПРОТОКОЛ № 37-19
Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

Дата и время проведения заседания: 02 августа 2019 г.; 13 час.00 мин.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, пл. Труда, дом 4.

Присутствовали:

1. Акбулатов Шамиль Измайлович
2. Вахмистров Александр Иванович
3. Возиянов Михаил Владимирович
4. Грудин Юрий Юрьевич
5. Гутман Александр Зиновьевич
6. Заренков Вячеслав Адамович
7. Креславский Игорь Вадимович
8. Лелин Александр Николаевич
9. Ходкевич Дмитрий Вячеславович

На заседании Совета присутствовал Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

Присутствовали 9 членов Совета Объединения из 15. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель: Вахмистров Александр Иванович
Секретарь: Белоусов Алексей Игоревич

Повестка дня:

1. Избрание Президента Объединения;
2. Об утверждении внутренних документов Объединения;

1. По первому вопросу слушали: *Белоусова А. И., Вахмистрова А.И.*

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

Рекомендовать Общему собранию СРО А «Объединение строителей СПб» следующего кандидата в Президенты Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга»: Вахмистров Александр Иванович

2. По второму вопросу слушали: *Белоусова А. И., Вахмистрова А.И.*

Белоусов А.И. сообщил, что в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее Федеральный закон) в части необходимости членства индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих снос объектов капитального строительства, в саморегулируемых организациях в области строительства, необходимо привести внутренние документы Объединения в соответствии с требованиями Федерального закона и внести в них соответствующие изменения.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

2.1. Рекомендовать Общему собранию СРО А «Объединение строителей СПб» утвердить следующие документы Объединения:

Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов СРО А «Объединение строителей СПб» и иных обращений, поступающих в СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»;

Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О реестре членов СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО А «Объединение строителей СПб» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушениях членами СРО А «Объединение строителей СПб» обязательных требований»;

Положение «О членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение «О страховании ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров»;

Требования к членам СРО А «Объединение строителей СПб», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

2.2. Утвердить в новой редакции следующие документы Объединения:

Положение «Об организации профессионального обучения, аттестации работников членов СРО А «Объединение строителей СПб»;

Квалификационные стандарты СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «Об информационной открытости СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О контроле СРО А «Объединение строителей СПб» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил СРО А «Объединение строителей СПб», условий членства в СРО А «Объединение строителей СПб»;

Правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами СРО А «Объединение строителей СПб»;

Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами СРО А «Объединение строителей СПб» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности»;

Методика расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом СРО А «Объединение строителей СПб» *при*

строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

Требования к условиям договора страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования;

Требования к условиям договора страхования ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования.

Председатель

А. И. Вахмистров

Секретарь

А. И. Белоусов