

ПРИНЯТО
Общим собранием членов СРО А
«Объединение строителей СПб»
28 апреля 2017 года
Протокол № 24-17

ИЗМЕНЕНО
Решением Общего собрания членов
СРО А «Объединение строителей СПб»
26 января 2018 года
Протокол № 27-18

ИЗМЕНЕНО
Решением Общего собрания членов
СРО А «Объединение строителей СПб»
28 февраля 2018 года
Протокол № 28-18

В редакции, принятой решением
Общего собрания членов СРО А
«Объединение строителей СПб»
02 августа 2019 года
Протокол № 31-19

ПОЛОЖЕНИЕ

**О членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о
требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере,
порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

(новая редакция)

Санкт-Петербург

2019

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает требования к членству в Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (далее – Объединение) и определяет:

- порядок вступления в члены Объединения;
- требования к членам Объединения;
- перечень документов, необходимых для вступления в саморегулируемую организацию;
- размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Объединении;
- порядок внесения (уплаты) в Объединении вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Объединении.

1.2. Настоящее Положение разработано на основании и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения.

1.3. В члены Объединения могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение, за исключением следующих случаев:

1.3.1. прием в члены Объединения иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Объединения к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Объединения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

1.3.2. отсутствие другой соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Объединения, дополнительно представив в Объединение выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Объединение не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Объединения по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 2.7 настоящего Положения.

1.4. Член Объединения не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.5. Решение о приеме в члены Объединения принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Объединения (далее – Советом Объединения) на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Объединения, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

1.6. Решение об исключении из членов Объединения принимается Советом Объединения на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

2. Порядок вступления в члены Объединения

2.1. Для приема в члены Объединения индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Объединение следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Объединения, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Объединением к своим членам в настоящем Положении и иных внутренних документах Объединения;

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Вместе с документами, указанными в пункте 2.1 настоящего Положения, юридические лица или индивидуальные предприниматели вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

1) общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданная не позднее одного месяца до даты представления в Объединение, - оригинал или надлежащим образом заверенная копия;

3) копия документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

4) реквизиты банковского счета и прочие реквизиты;

5) справка об аффилированности с иными членами Объединения.

2.3. Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.4. Представление в Объединение документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, осуществляется по описи. В случае использования в Объединении программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.5. Порядок принятия документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, устанавливается внутренним документом Объединения.

Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Объединения за деятельностью своих членов.

2.6. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, Объединение осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Объединения к своим членам. При этом Объединение вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального

реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Объединением документов, указанных в пункте 2.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Объединению для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.

2.7. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.6 настоящего Положения, Совет Объединения принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Объединением принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Объединения указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения с указанием причин такого отказа.

2.8. Объединение отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Объединения к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрировано Объединение, за исключением случаев, указанных в пунктах 1.3.1, 1.3.2 настоящего Положения;

5) если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве

лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения, указанного в пункте 2.6 настоящего Положения.

2.9. Объединение вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

2.10. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 2.7 настоящего Положения, Объединение обязано направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.11. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Объединения, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.10 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Объединение приняло решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Объединения указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Объединение.

2.12. Решение Объединения о приеме в члены Объединения вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Объединения, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Объединения о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Объединение. В этом случае Объединение возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы,

поданные им с целью вступления в Объединение, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Объединение в порядке, установленном настоящим Положением.

2.13. Решения Объединения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Объединения, бездействие Объединения при приеме в члены Объединения, перечень оснований для отказа в приеме в члены Объединения, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3. Требования к членам Объединения

3.1. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

3.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

3.3. Требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, указанные в пункте 3.2 настоящего Положения о членстве, могут быть увеличены Объединением в стандартах Объединения, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда.

3.4. Требования к членам Объединения, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установлены Требованиями к членам СРО А «Объединение строителей СПб»,

осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (сведения о документе внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций). Указанные требования не могут быть ниже минимально установленных Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.

3.5. Иные требования к членам Объединения устанавливаются внутренними документами Объединения, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Объединением в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Объединением в соответствии с пунктами 1 и 2 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

4.1. Размер вступительного взноса и размер членского взноса на очередной календарный год утверждается Общим собранием членов Объединения.

4.2. Вступительный взнос - это обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Объединения.

4.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Объединения. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Объединения.

4.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Объединения.

4.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Объединения о приеме в члены Объединения и внесения сведений в реестр членов Объединения.

4.3. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Объединения, который направляется на обеспечение деятельности Объединения по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Объединения.

4.3.1. При начислении членских взносов по решению Общего собрания членов Объединения может применяться дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если член Объединения внес взнос в такой компенсационный фонд).

4.3.2. Членский взнос в Объединении рассчитывается ежемесячно, уплачивается ежеквартально. В случае изменения членом Объединения планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, новый размер взноса рассчитывается с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.

4.3.3. Членские взносы уплачиваются каждым членом Объединения не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20 января, 20 апреля, 20 июля, 20 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Объединения. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Объединения.

4.3.4. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 4.3.3. настоящего Положения (авансовым платежом).

4.3.5. Вне зависимости от даты принятия Объединением решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Объединения членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Объединения. Вне зависимости от даты прекращения членства в Объединении, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Объединения или поступило заявление от члена Объединения о добровольном прекращении членства в Объединении.

5. Основания и порядок прекращения членства в Объединении

5.1. Членство в Объединении прекращается по основаниям и в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Объединения из состава членов Объединения;
- 2) исключения из членов Объединения по решению Объединения;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Объединения или ликвидации юридического лица - члена Объединения;
- 4) присоединения Объединения к другой саморегулируемой организации;
- 5) по иным основаниям и в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

5.2. Член Объединения вправе в любое время выйти из состава членов Объединения по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Объединение заявление о добровольном прекращении членства с приложением следующих документов:

1) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления, за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем – членом Объединения;

2) в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Объединения установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Объединении,

предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Объединения, к заявлению о добровольном прекращении членства в Объединении должна быть приложена надлежащим образом заверенная копия такого решения.

В случае нарушения требований к заявлению о добровольном прекращении членства в Объединении, установленных пунктом 5.2 настоящего Положения, заявление о выходе из Объединения считается не поступившим в Объединение.

5.3. Объединение, в день поступления в него заявления члена Объединения о добровольном прекращении его членства в Объединении, вносит в реестр членов Объединения сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Объединении и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

5.4. Объединение вправе принять решение об исключении из членов Объединения индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Объединения требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Объединения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Объединения, настоящего Положения, Положения о контроле Объединения за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Объединения членских взносов, неуплата в Объединение иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Объединение иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Объединения в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Объединения;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Объединения в установленный срок в

соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Объединения;

7) при установлении факта несоответствия члена Объединения требованию к членам Объединения, установленному п. 1.3 настоящего Положения;

8) иные основания и случаи, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

5.5. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Объединения решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Объединения, последнее уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Объединении прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.6. Членство в Объединении считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Объединения.

5.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Объединении такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Объединения.

5.8. Решение Объединения об исключении из членов Объединения, перечень оснований для исключения из членов Объединения, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6. Право члена Объединения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

6.1. Член Объединения – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

6.2. Застройщик, являющийся членом Объединения, имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно.

6.3. Член Объединения имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных

способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, которые могут быть заключены членом Объединения с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

6.4. Член Объединения ежегодно в порядке, установленном Приказом Министра России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязан уведомлять Объединение о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Данное уведомление направляется членом Объединения в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Объединения по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

Конкретный порядок и форма указанного уведомления устанавливаются Положением о проведении СРО А «Объединение строителей СПб» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Объединения в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Объединения и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Член Объединения вправе не представлять в Объединение документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

Уведомление представляется членом Объединения непосредственно в Объединение или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Объединение, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Объединение. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

6.5. Член Объединения самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Объединения. При этом член Объединения, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6.6. При получении от Объединения предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Объединением для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Объединения в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Заключительные положения

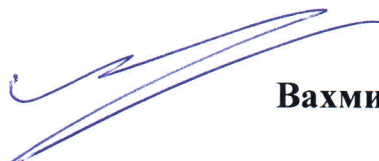
7.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.2. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Объединения.

7.3. Формы заявлений и иных документов, необходимых для вступления в члены Объединения, уплаты взносов в Объединение и прекращения членства в Объединении в соответствии с нормами настоящего Положения, утверждаются Советом Объединения.

7.4. С даты вступления в силу настоящего Положения прежняя редакция Положения о членстве в СРО А «Объединение строителей СПб», в том числе о требованиях к членам СРО А «Объединение строителей СПб», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов утрачивает силу.

**Президент СРО А
«Объединение строителей СПб»**

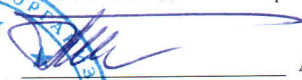


Вахмистров А.И.

В документе прошито 14

(ДЕТЯРНАУСАТБ) листов

Генеральный директор
СРО А «Объединение строителей СПб»



_____ А.И.Белусов

