

ПРОТОКОЛ № 26-22
Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

Дата и время проведения заседания: 07 июля 2022 г.; 09 час.00 мин.

Место проведения заседания: 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10,
лит.А, пом.1-Н

Присутствовали:

1. Берсиров Беслан Рамазанович
2. Вахмистров Александр Иванович
3. Грудин Юрий Юрьевич
4. Доброхлебов Игорь Владимирович
5. Лелин Александр Николаевич
6. Малышева Валерия Геннадьевна
7. Медведев Михаил Анатольевич
8. Шубарев Максим Валерьевич
9. Ярошенко Сергей Дмитриевич

На заседании Совета присутствовал Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

Присутствовали 9 членов Совета Объединения из 15. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель: Вахмистров Александр Иванович
Секретарь: Белоусов Алексей Игоревич

Повестка дня:

1. О приеме в члены, включении в Перечень (реестр) членов Объединения.
2. О внесении изменений в Перечень (реестр) членов.
3. О возврате взноса в компенсационный фонд Объединения.

1. По первому вопросу слушали: Белоусова А. И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

1.1. Принять в члены, включить в реестр членов Объединения:

Общество с ограниченной ответственностью «ИНжСтройКом», ИНН 7810949544, ОГРН 1227800081981 (присвоить реестровый номер 2378) с правом осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального

строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

2. По второму вопросу слушали: Белоусова А. И.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

2.1. Внести изменения в реестр членов Объединения:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированное монтажно-наладочное управление "КВАРС», ИНН 7816041357, ОГРН 1027807972279, реестровый номер 1758 в части права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

- в отношении объектов использования атомной энергии

2.2. Внести изменения в реестр членов Объединения:

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированное монтажно-наладочное управление "КВАРС», ИНН 7816041357, ОГРН 1027807972279, реестровый номер 1758 в части права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

- в отношении объектов использования атомной энергии.

3. По третьему вопросу слушали: Белоусова А. И.

Выступающий довел до сведения присутствующих следующую информацию:

По результатам поступившего от 05.07.2022г. вх. № 79-22 заявления **Общество с ограниченной ответственностью «Ухтадорстрой» (ИНН 1102007078, ОГРН 1021100737790)** о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее. Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи

3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (СРО-С-003-22042009) в период с 04.03.2010г. (Протокол Совета 08-10 от 04.03.2010г., реестровый № 829) по 01.10.2016г. и прекратил членство 01.10.2016г. (Протокол Совета 43-16 от 04.10.2016г. Уведомление по ФЗ-372 о добровольном прекращении членства № 628-16 от 30.09.2016г.). Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000 (п/п № 804 от 07.12.2009г. на сумму 300 000 руб.). С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

В соответствии с § 2. Методических рекомендаций по возврату саморегулируемыми организациями взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденных Научно-консультативной комиссией НОСТРОЙ (протокол от 19.03. 2021 № 9) Заявления могут быть рассмотрены по существу только в случае, если они поданы в период с 01.07.2021 г. по 01.07.2022 г. включительно. Датой подачи Заявления считается:

«2) Дата сдачи его в организацию почтовой связи (подтверждение даты осуществляется по почтовому штемпелю). Согласно статье 2 Федерального закона от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи» операторы почтовой связи - организации почтовой связи и индивидуальные предприниматели, имеющие право на оказание услуг почтовой связи, при этом организации почтовой связи - юридические лица любых организационно-правовых форм, оказывающие услуги почтовой связи в качестве основного вида деятельности. В соответствии со статьей 17 указанного закона операторы почтовой связи осуществляют деятельность по оказанию услуг почтовой связи на основании лицензий. Таким образом, организация связи должна обладать правом на оказание услуг почтовой связи в соответствии с выданной ей лицензией, а также в уставе данной организации в качестве основного вида деятельности должна быть указана деятельность в области почтовой связи».

Согласно Отчету об отслеживании отправления с почтовым идентификатором № 16931246052502 и почтовому штемпелю на конверте, отправитель – ООО «Ухтадорстрой» сдал Заявление и документы в организацию почтовой связи (Почта России) письмом с объявленной ценностью 29 июня 2022г. в 16:22 по московскому времени. Документы поступили в Объединение 05 июля 2022г. Следовательно, условия по надлежащему уведомлению Объединения соблюдены. Заявление ООО «Ухтадорстрой» и прилагаемые к нему документы могут быть рассмотрены по существу.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, предложено:

Удовлетворить заявление и вернуть заявителю, внесенные им взносы в компенсационный фонд Объединения в размере 300 000 руб.

Результаты голосования:

За – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:

1. Вернуть ООО «Ухтадорстрой» (ИНН 1102007078, ОГРН 1021100737790), внесенные им взносы в компенсационный фонд СРО А «Объединение строителей СПб» в

размере 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 коп. и перечислить указанные денежные средства со специального счета компенсационного фонда Объединения, открытого в Дополнительном офисе «Василеостровский» Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге.

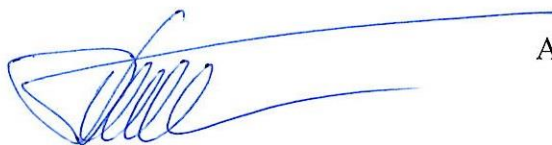
2. Генеральному директору СРО А «Объединение строителей СПб» Белоусову А.И. обеспечить возврат средств компенсационного фонда по реквизитам, указанным в заявлении ООО «Ухтадорстрой» (ИНН 1102007078, ОГРН 1021100737790), после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Объединения в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Председатель



А. И. Вахмистров

Секретарь



А. И. Белоусов