ПРОТОКОЛ № 39-25
Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

***Дата и время проведения заседания:*** 14 августа 2025 г.; 09 час.00 мин.
***Место проведения заседания:*** 190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10, лит.А, пом.1-Н

Присутствовали:

1. Берсиров Беслан Рамазанович
2. Вахмистров Александр Иванович
3. Грудин Юрий Юрьевич
4. Гутман Александр Зиновьевич
5. Калинина Валентина Ивановна
6. Малышева Валерия Геннадьевна
7. Сурвилло Татьяна Геннадиевна
8. Тиктинский Эдуард Саульевич
9. Шубарев Максим Валерьевич
10. Ярошенко Сергей Дмитриевич

На заседании Совета присутствовал Белоусов Алексей Игоревич – генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

*Присутствовали 10 членов Совета Объединения из 15. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.*

| | |
|---|---|
| Председатель: | Вахмистров Александр Иванович |
| Секретарь: | Белоусов Алексей Игоревич |

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены, включении в Перечень (реестр) членов Объединения.

2. О внесении изменений в Перечень (реестр) членов.

3. О прекращении членства в Объединении.

1. По первому вопросу слушали: Белоусова А. И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Принять в члены Объединения организацию, ранее являвшуюся членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (Ассоциация «СРО «ОПСР», ИНН 7816240514, ОГРН 1097800000924; место нахождения: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, д. 5, лит. А, пом. 3-Н, оф. 22; регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций (СРО-С-131-21122009), сведения о которой были исключены из государственного реестра СРО (приказ Ростехнадзора от 08.08.2025 № СП-14):

**Общество с ограниченной ответственностью «Республиканский Общественный Союз «РосЭнергоСистемы»**, ИНН 7838326187, ОГРН 1057810703060. В день вступления в силу решения внести сведения в реестр членов (присвоить реестровый номер 2519).

Решение о приеме в члены Объединения вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Объединения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 16 ст. 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации **Общество с ограниченной ответственностью «Республиканский Общественный Союз «РосЭнергоСистемы»**, ИНН 7838326187, ОГРН 1057810703060 вправе обратиться в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) с заявлением о перечислении зачисленных на счет НОСТРОЙ средств компенсационных фондов Ассоциация «СРО «ОПСР», ИНН 7816240514, ОГРН 1097800000924, в размере 5 000 000 (пяти миллионов) рублей на счет СРО А «Объединение строителей СПб»:

- 500 000 (пятьсот тысяч) рублей подлежат оплате в компенсационный фонд возмещения вреда (**второй** уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей подлежат оплате в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (**третий** уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2. По второму вопросу слушали: Белоусова А. И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Внести изменения в реестр членов Объединения:

**Обществу с ограниченной ответственностью «Адамант-Строй»**, ИНН 7826688129, ОГРН 1027810296205, реестровый номер 40 в части права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

- в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

**Обществу с ограниченной ответственностью «ОПМ»**, ИНН 7839082825, ОГРН 1177847131483, реестровый номер 2457 в части права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

3. По третьему вопросу слушали: Белоусова А. И.

**Результаты голосования:**

**За** – единогласно; **Против** – нет; **Воздержался** – нет.

**Совет СРО А «Объединение строителей СПб» по результатам голосования постановил:**

Прекратить членство в Объединении следующих организаций на основании заявлений о добровольном прекращении членства в Объединении с «14» августа 2025 г.:

**Общества с ограниченной ответственностью «ММ5»**, ИНН 7841085196, ОГРН 1197847136717, номер 2453.

**Общества с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ»**, ИНН 7805190854, ОГРН 1037811023524, номер 1920.

**Общества с ограниченной ответственностью «СиБ-центр»**, ИНН 7804008250, ОГРН 1027802510922, номер 1502.

Председатель А. И. Вахмистров

Секретарь А. И. Белоусов